

志津川土地区画整理事業

まちづくりガイドライン

～より良いまちづくりのためのルールを考えよう～



目 次

1. まちづくりの方針	1
(1) 経緯	1
(2) まちの将来像	1
2. 民有空間の誘導方策	2
(1) 制限・まちづくりのルールの策定	2
(2) 建物用途等について	2
(3) 壁面位置の制限について	3
(4) 高さの制限・屋根の形状・色調、外壁の色調	3
(5) かき・さくの構造について	7
(6) 配置上の制限のまとめ	10
(7) 志津川地区 地区計画・まちづくりガイドライン	12
3. 今後の課題	
(1) 地区計画・景観計画・ガイドライン運用の課題	18
参考－1 かき・さくの参考資料	20
参考－2 景観形成と色彩計画	27
参考－3 エコタウン計画	31
参考－4 緑化計画	33
参考－5 手続きの流れ	37

1. まちづくりの方針

(1) 経緯

志津川地区では、良好な住宅地づくりを目指して、歩行者の安全性と通りの景観に配慮したコミュニティ道路や、地域の憩いの場となる10箇所の公園・緑地を整備しています。また、住宅地として使いやすい区画の造成に取り組んでいます。

しかし、まちは道路や公園だけで成り立つものではなく、今後、どのような建物が建ち、どのように維持管理されていくかによって、将来的な住環境や街並みが大きく左右されます。

このため、住民ワークショップや検討会を通じて目指すまちの将来像を描き、将来にわたって安心、安全、快適な住環境を守っていくためのルールとして、このまちづくりガイドラインを策定しました。

(2) まちの将来像

今後のまちの将来像を4つの方針として示します。

まちの将来像

緑と花があふれ散歩が楽しいまち

- ・住んでいる人、来訪者が共に、ホスピタリティ（もてなしの心）を感じられる街を育む。
- ・散歩をしたくなるような、沿道に花が咲き緑豊かな住宅地を目指す。

街の景観がルールにより守られた美しいまち

- ・建物の高さやデザイン（形状・色彩）が一定のルールにより守られたまちをつくる。
- ・建物が街並みを形成する際にどうしたら美しいまちになるか皆で考える街づくり。

年配者から子どもまで安心・安全に暮らせる安らぎのまち

- ・防犯性の高い外構計画を工夫し、住み手の防犯意識を向上させるネットワークづくり。
- ・交通事故の低減につながる道路計画とする。

利便性が高く住民との豊かな交流のあるまち

- ・安心して住むことができる環境をつくるため、利便性の高い施設の立地を図る。
- ・住民同士のコミュニティ形成が盛んに図れる街づくり。

2. 民有空間の誘導方策

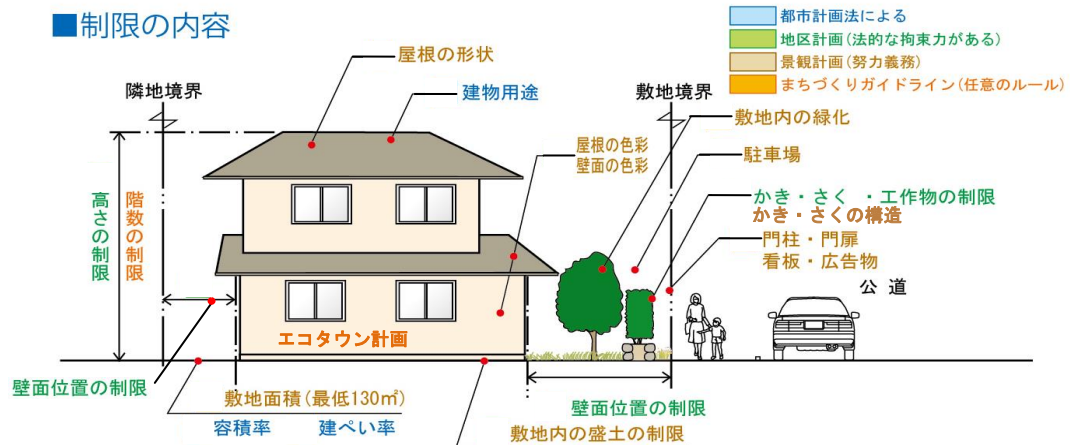
先に示した『まちの将来像』を実現すべく、都市計画による制限に加え、地区計画、景観計画やまちづくりの任意のルールを定めます。

(1) 制限・まちづくりのルールの策定

	制限・まちづくりルールの内容
都市計画法による制限（必須）	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の用途・容積率・建ぺい率
地区計画による制限 （条例事項は必須） （それ以外は努力義務）	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の用途（条例事項） ・壁面の位置の制限（条例事項） ・建築物の高さの最高限度（条例事項） ・工作物の設置の制限 ・かき又はさくの構造の制限
景観計画による制限 （努力義務）	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物や工作物の形態意匠の制限 ・かき又はさくの構造の制限 ・建築物の敷地面積の最低限度 ・その他（門柱、門扉、看板、広告物、室外機、駐車場など）
まちづくりガイドライン （任意のルール）	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物の階数 ・エコタウン計画

※景観計画による制限は努力義務ではありますが、悪質と判断される場合や、市の助言又は指導に応じていただけない場合等は、勧告等を行う場合があります。

■制限の内容



(2) 建物用途等について

	一般住宅地区①	一般住宅地区②	生活複合地区	低層住宅地区
用途地域	第二種中高層住居 専用地域	第一種住居地域	第一種住居地域	第一種低層住居 専用地域
容積率 建ぺい率	200% 60%		200% 60%	80% 50%
土地 利用の 考え方	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅を中心とした街づくりとする。 ●店舗は日用買い回り店の立地までとし、大規模店舗は制限する。 ●小規模な事務所や倉庫等は可とする。 ●大規模な遊戯施設は制限するが、住民の交流目的の社交場は可とする。 		<ul style="list-style-type: none"> ●大規模敷地を生かした土地 利用を基本とし、地域住民の 生活利便性を高める一定規 模の店舗等を許容する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅を中心と した落ち着いた 街づくりとする。
建物 用途例	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅、兼用住宅、店舗・事務所・倉庫等(500㎡以下)、公共施設、パン屋・菓子店・自転車店など 		<ul style="list-style-type: none"> ●住宅、兼用住宅、店舗・事務所・倉庫等(3,000㎡以下)、公共施設、パン屋・菓子店・自転車店・自動車修理工場(作業場50㎡以下) 	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅、兼用住宅(制限あり)、公共施設(制限あり)
敷地面積 最低	130㎡（ただし、土地区画整理事業により整地された画地面積が、130㎡を下回る土地については適用しない。）			

(3) 壁面位置の制限について

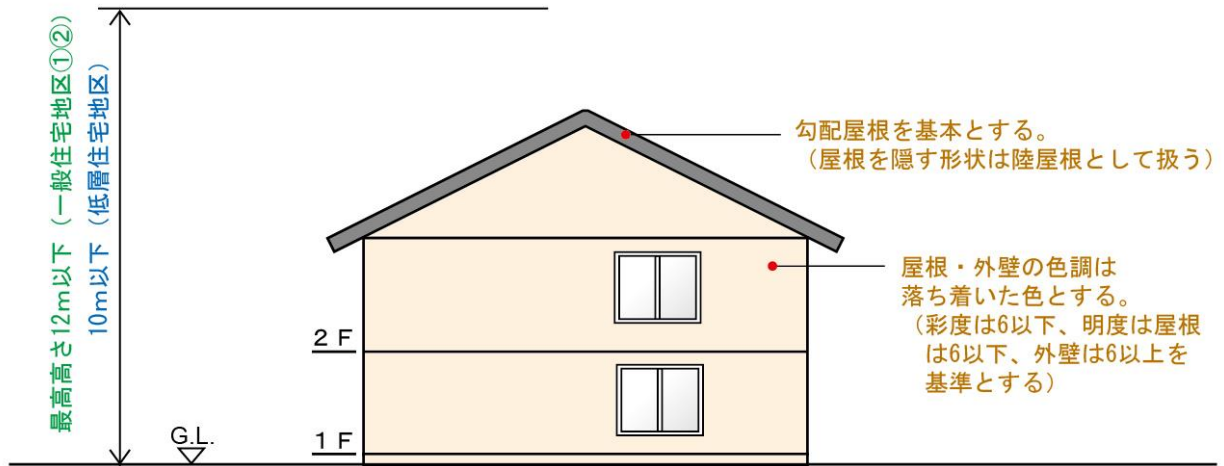
	一般住宅地区①②	生活複合地区	低層住宅地区
前面道路及び隣地敷地からの壁面の位置	<p>●建築物の外壁又はこれに代わる柱の面（以下「外壁等という。」）は、道路境界線から1.5メートル以上、隣地境界線から1.0メートル以上離さなければならない。ただし、この距離の限度に満たない範囲内にある建築物又は建築物の部分が次に掲げる各号のいずれかに該当し、かつ、道路境界線及び隣地境界線からの外壁の後退距離が0.5メートル以上であるものはこの限りではない。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 外壁等の中心線の長さの合計が3メートル以下となるもの。 2. 物置その他これに類する用途に供し、軒の高さが2.3メートル以下で、かつ、床面積の合計が5㎡以内となるもの。 3. 柱と屋根のみの車庫及び自転車置場。 		
	<p>A + Bが3m以下 (隣地境界から50cmの離隔)</p> <p>1.0m以上</p> <p>軒の高さが2.3m以下で床面積の合計が5㎡以下</p> <p>公道</p> <p>柱と屋根のみの車庫及び自転車置場 (道路境界から50cmの離隔)</p> <p>植栽帯(50cm)を設ける</p> <p>1.5m以上</p> <p>1.5m以上</p> <p>公道</p> <p>住宅等</p> <p>物置</p> <p>駐車場</p> <p>勝手口</p> <p>玄関ポーチ</p>		

(4) 高さの制限・屋根の形状・色調、外壁の色調（参考－2 参照）

	一般住宅地区①②	生活複合地区	低層住宅地区
①高さ制限	●高さ制限は12m以下（3階建てまで）とする。	●高さ制限は18m以下（5階建てまで）とする。	●高さ制限は10m以下
②形態意匠	<p>●勾配屋根を基本とする。（壁等により屋根を隠す形状は陸屋根として扱う）</p> <p>●陸屋根とする場合は、周辺の建物と調和する建物デザイン及び外構計画で配慮を行い、総合的にガイドラインの趣旨に合致させる。</p> <p>●色彩の彩度は6以下、明度は屋根は6以下、外壁は6以上を基準とする。</p> <p>●基準外の色彩を採用する場合は、窓部を除く壁面全体面積の4分の1までとする。ただし、この場合においても彩度は6以下とする。（値はマンセル表色系）</p>		

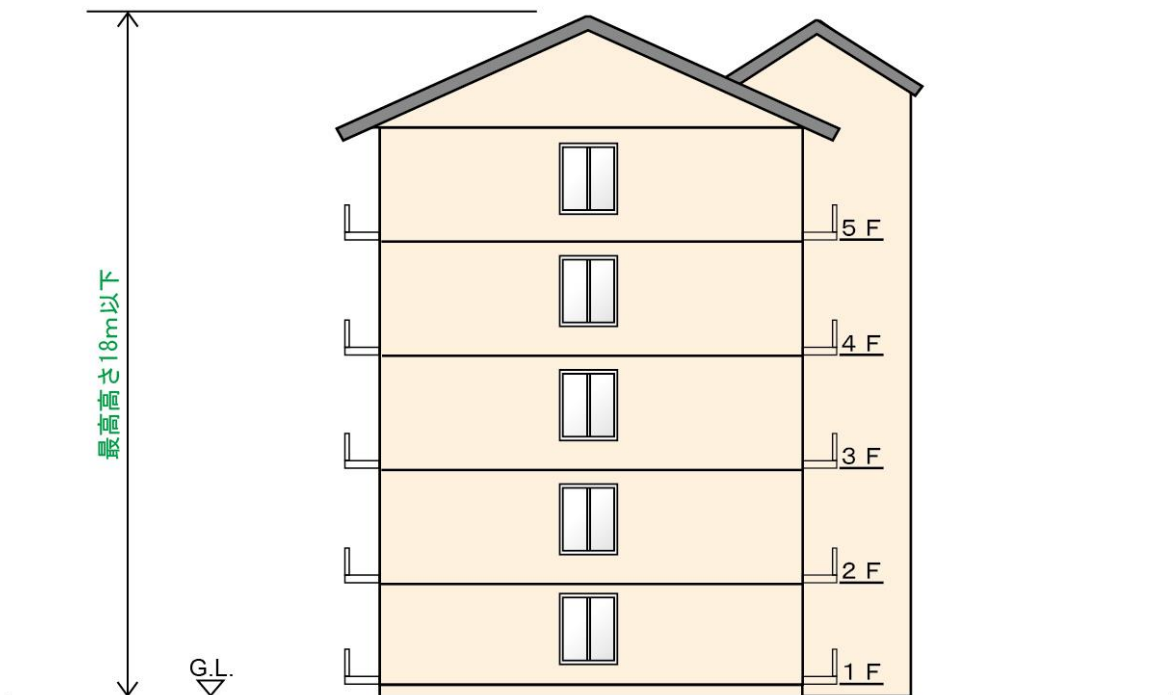
■高さの制限・屋根の形状

●一般住宅地区①②・低層住宅地区



S=1/200

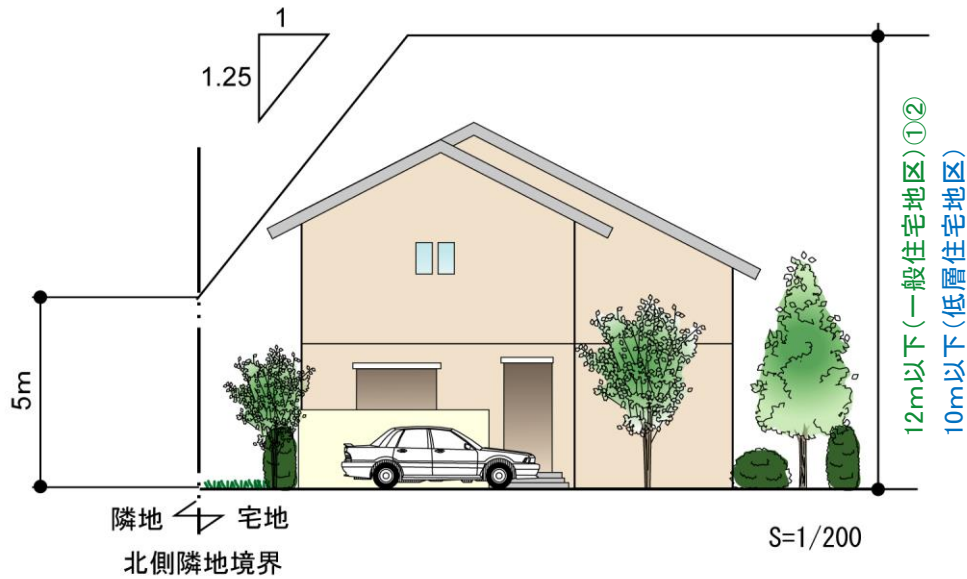
●生活複合地区



S=1/200

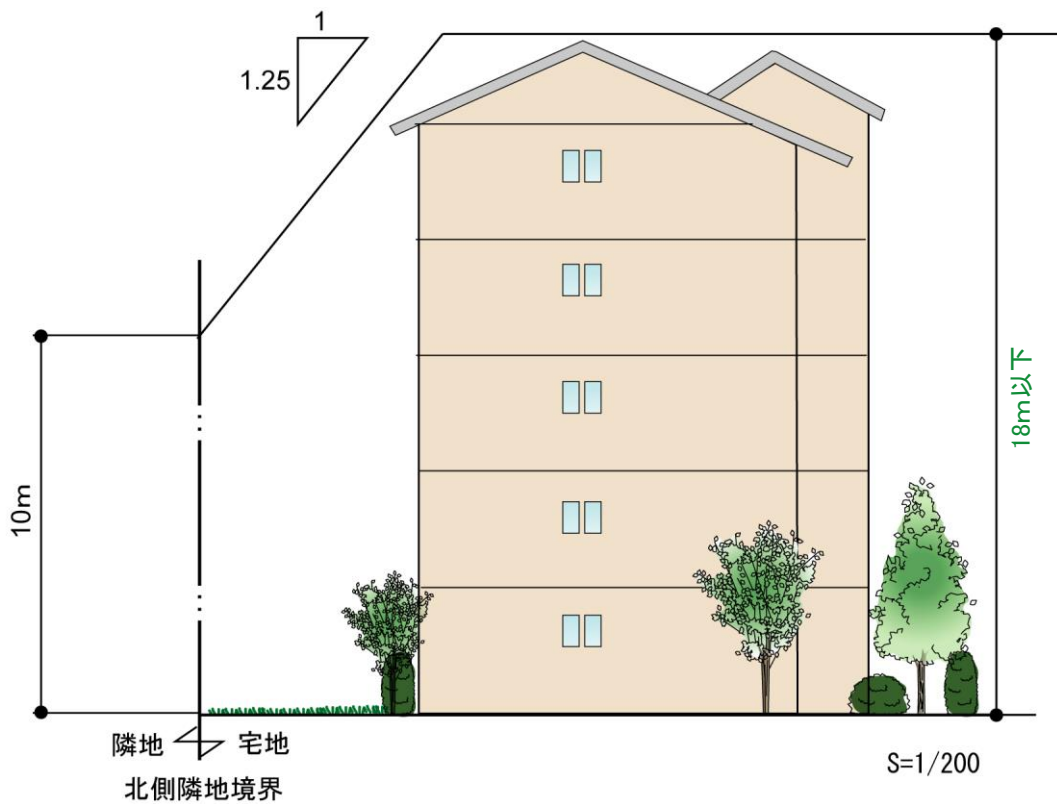
●一般住宅地区①②・低層住宅地区

建築物の各部分の高さは、当該各部分から隣地境界線までの真北方向の水平距離に 1.25 を乗じて得たものに 5メートルを加えたもの以下とする。



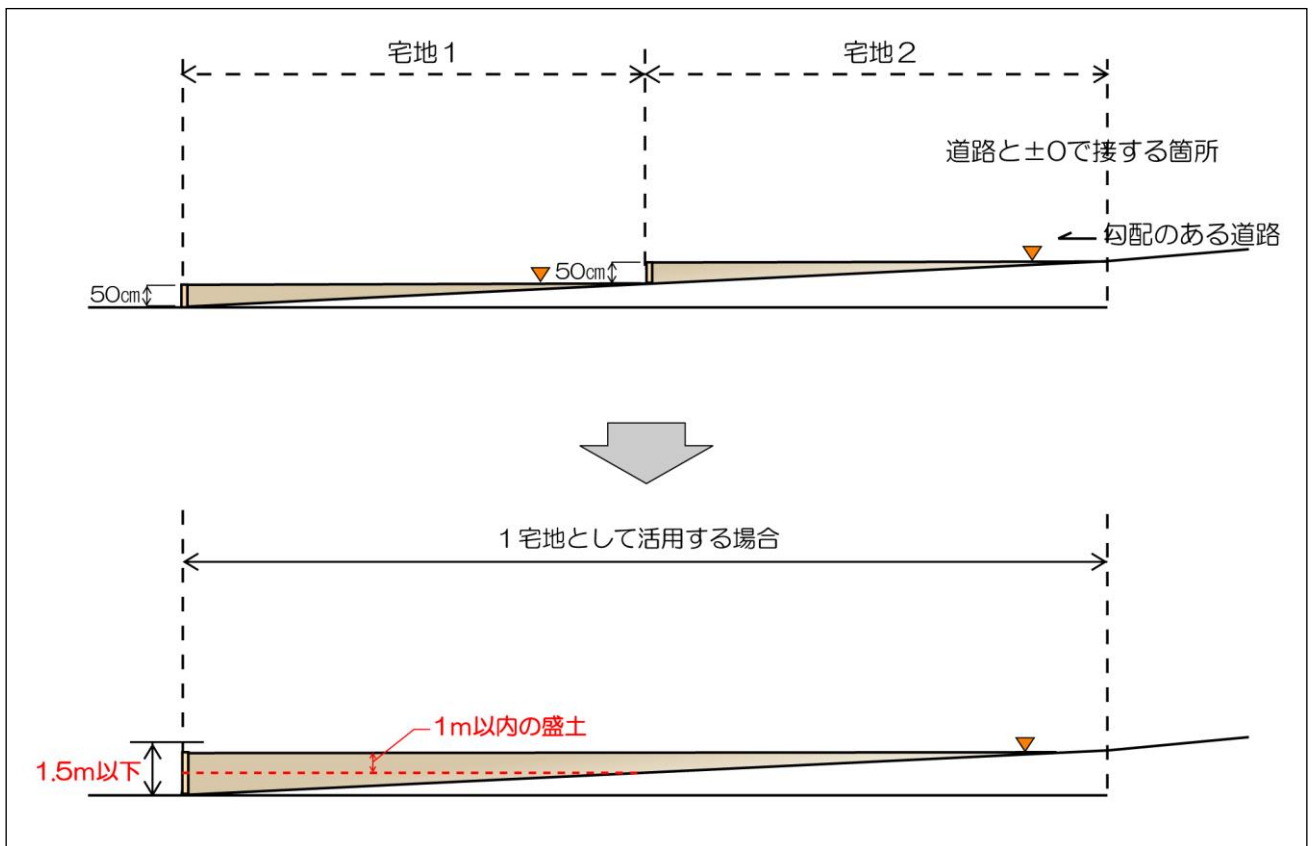
●生活複合地区

建築物の各部分の高さは、当該各部分から隣地境界線までの真北方向の水平距離に 1.25 を乗じて得たものに 10メートルを加えたもの以下とする。



■ 宅地地盤高の制限

土地区画整理事業完了時の整地高を変更しないことを基本とする。ただし、複数の区画を1枚に再造成し、フラットに利用した場合には、接する道路の最下点の高さから1.5m以内、かつ、事業完了時の整地高から1.0m以内の盛土は認める。

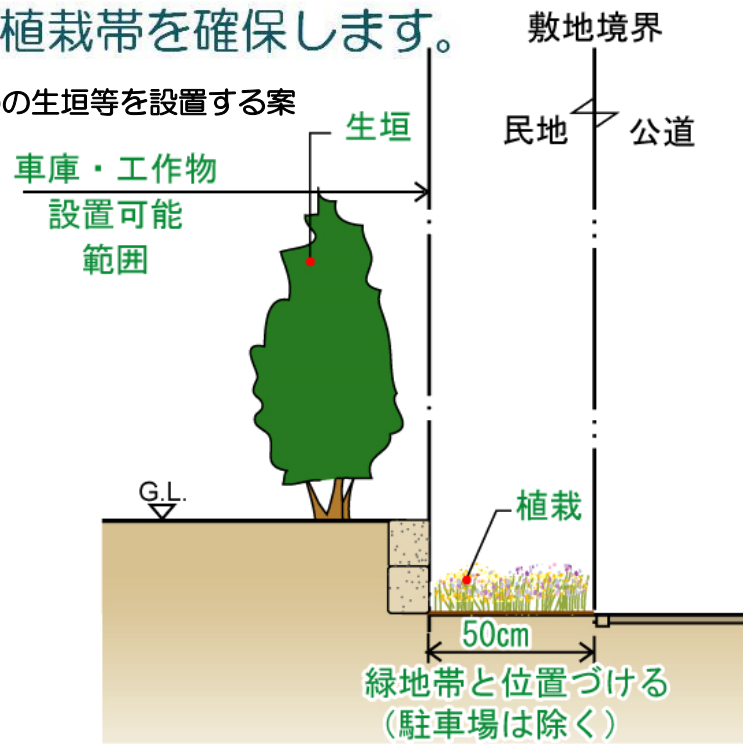


(5) かき・さくの構造について（参考－１、参考－４ 参照）

地区の名称	一般住宅地区①	一般住宅地区②	生活複合地区	低層住宅地区
かき・さくの制限	<ul style="list-style-type: none"> ●50cm控え、植栽帯とする。ただし、電柱、上下水道施設その他の供給処理施設、防犯灯・照明灯等及びカーブミラーその他の安全施設、植栽のための土留め（高さ50cm以下）については、この限りではない。 ●かき又はさくの構造は、景観、防犯及び防災に配慮するものとし、かつ、次の要件を満たすものとする。 <ol style="list-style-type: none"> 1.透視性、通風性が確保できる形状とすること(基礎部(0.4m以下)を除く) 2.地盤面から1.2m以下であること。 ●道路境界から 0.5m の範囲内に植栽のための土留め等を設置する場合には、高さを 50 cm以下とし、景観に配慮した素材とする。 ●かき・さくの素材は、フェンス等の開放性のある素材を基本とするが、見通しを確保できる範囲内で植栽を用いるなど、緑化や通りからの見え方に配慮する。 (※区画整理で設置した擁壁又は高さ 0.2m以下の基礎の上に設置する場合は、当該擁壁又は基礎の天端高を地盤面の高さとしみなす。) (※道路境界から 0.5mのラインをかき・さくの構築想定ラインとし、それより内側（宅地側）において、建物構成上目隠し等が必要な箇所において限定的に設置される工作物は、制限の対象となるかき・さくとみなさない。) 			
門扉・看板の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●道路境界から 0.5m の範囲内には設置しない。 ●看板を設置する場合は周辺環境に調和したものとする。 (看板そのものに営利目的を持たせた屋外広告物は禁止する。) ●門扉を設置する場合は開放的なものを基本とする。 			
室外機その他の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から0.5m控える。(屋根も含む。) ●道路境界から 0.5m の範囲内であっても、出入り口の舗装等は可とする。 	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道する部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から 0.5m 控える。(屋根も含む。) ●集客施設を建設する場合は、協議の上、接道する外周敷地をセットバックして、2m以上の歩道を確保する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から 0.5m 控える。(屋根も含む。) ●道路境界から 0.5m の範囲内であっても、出入り口の舗装等は可とする。 	
緑化等の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●敷地内での緑化に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ●緑化率は 15%以上確保する。(床面積が 500 m²を超える場合のみ適用し、その他は敷地内での緑化に努める。) 	<ul style="list-style-type: none"> ●敷地内での緑化に努める。 	

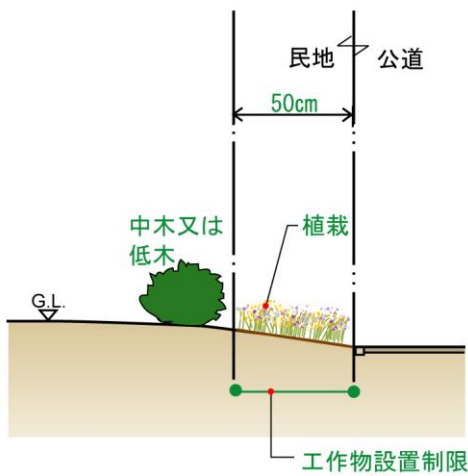
●50cmの植栽帯を確保します。

■土留めのための生垣等を設置する案

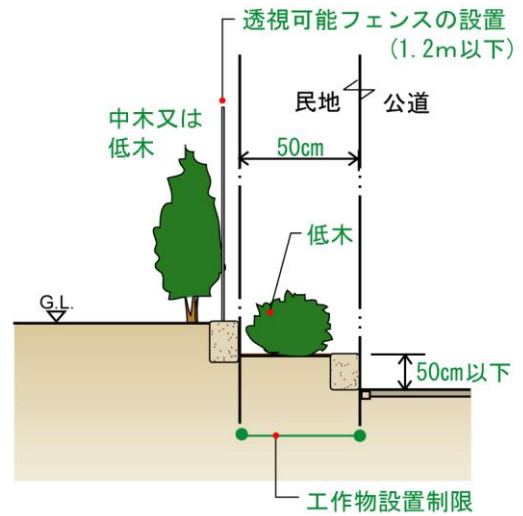


●見通しの良さを確保します。

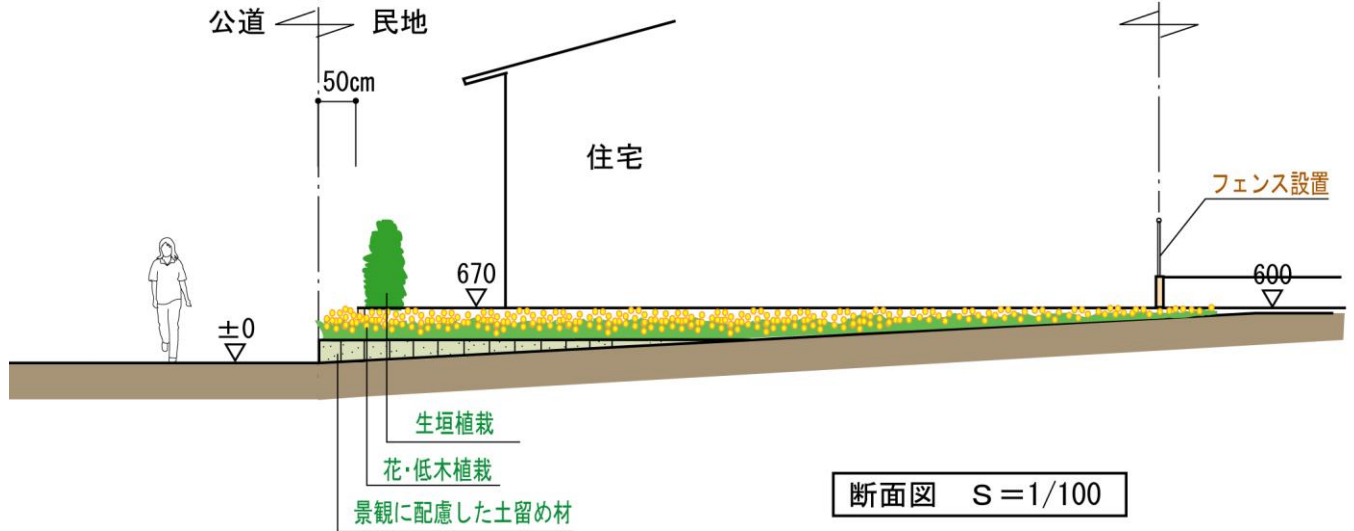
■オープン外構で整備する案



■花壇を整備する案

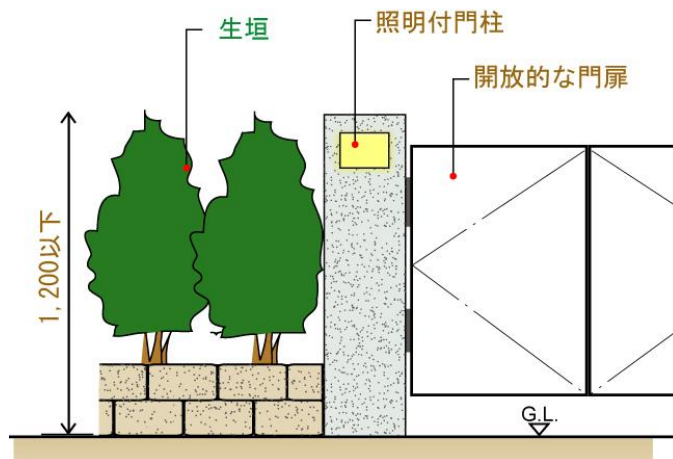


■道路に勾配がある場合



●工作物は50cmの植栽帯には設けない。

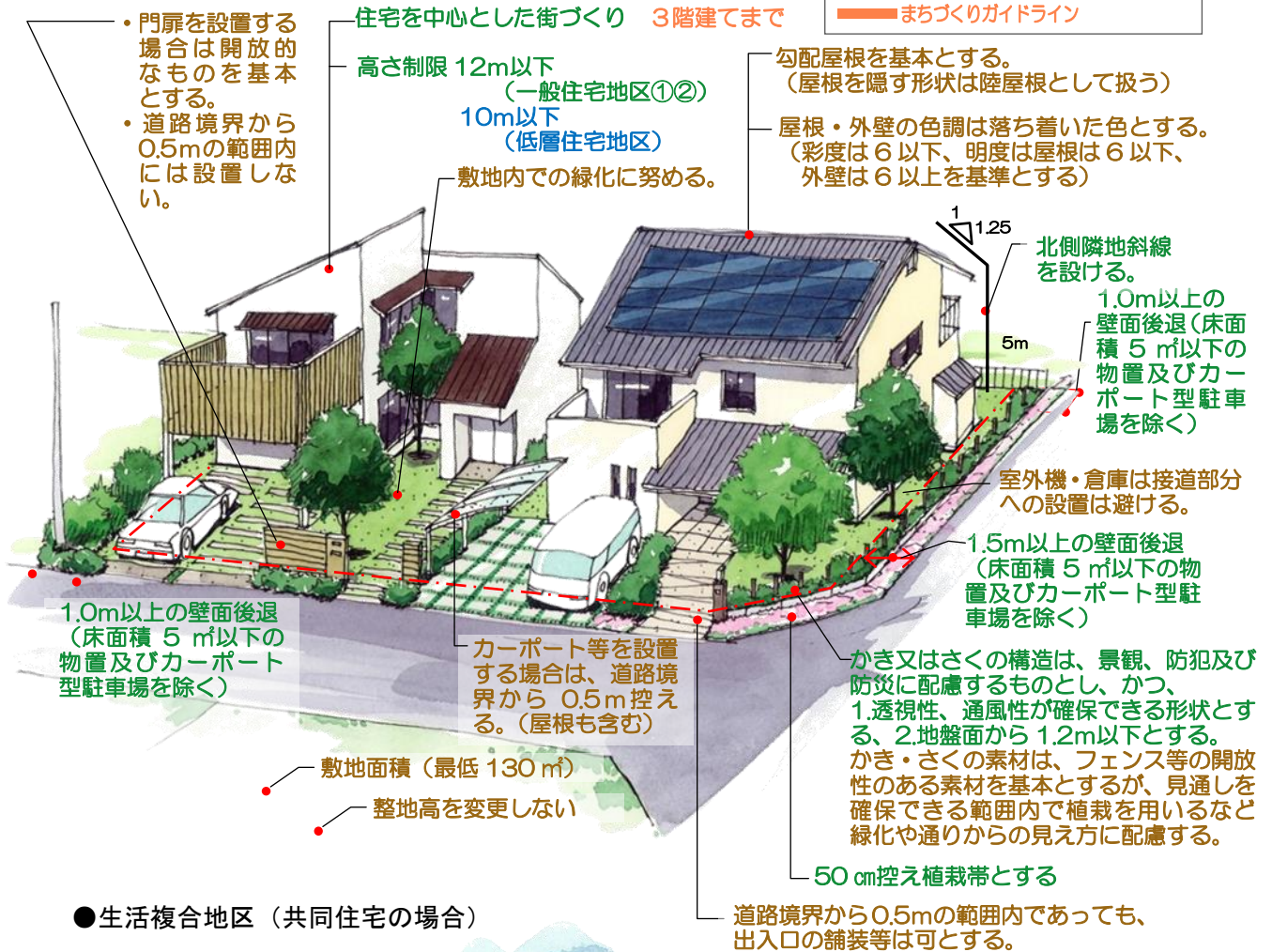
●門扉などは開放的なものとする。



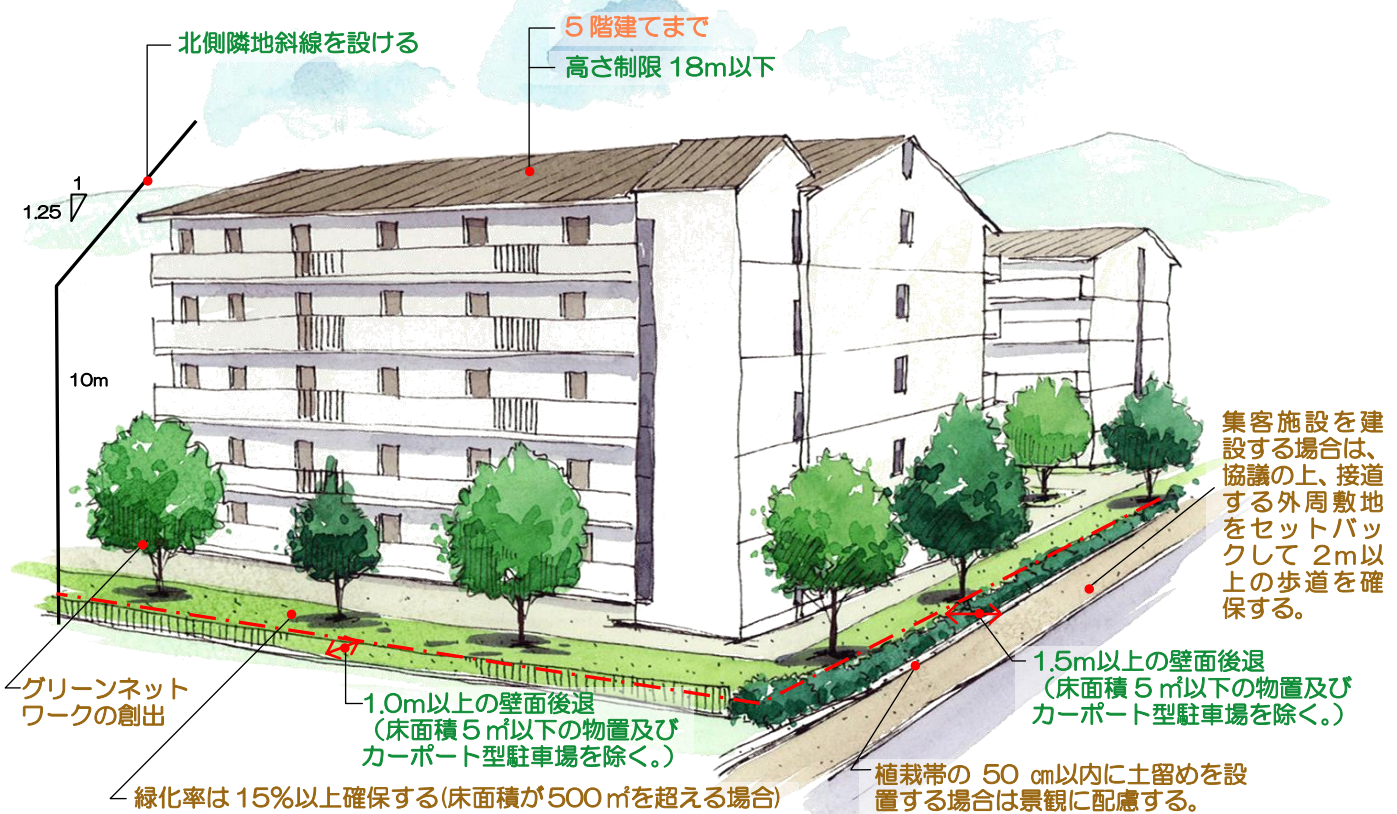
(6) 配置上の制限のまとめ

●一般住宅地区①②・低層住宅地区

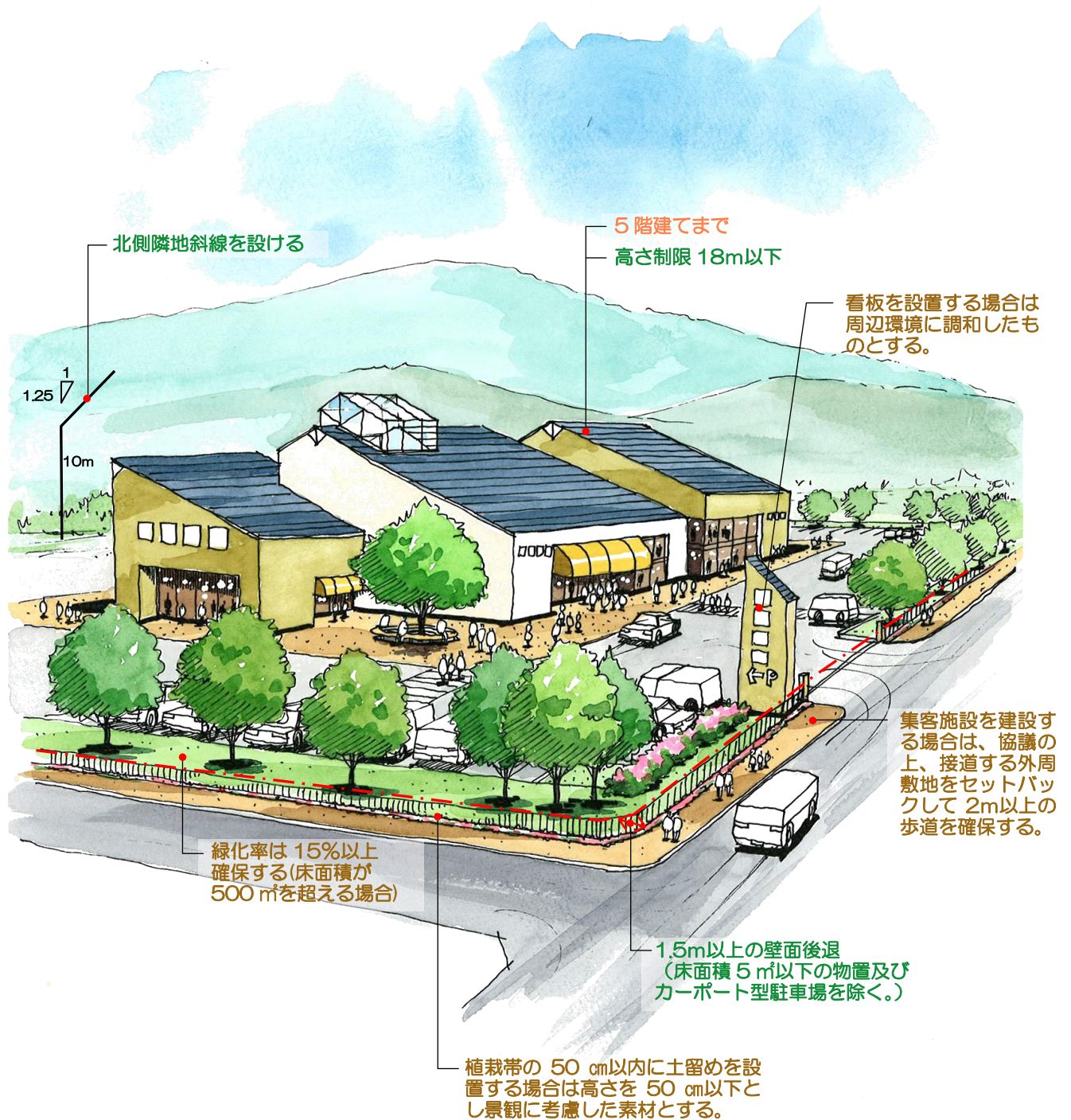
—	都市計画法による制限
—	地区計画による制限
—	景観計画による制限 (任意のルール)
—	まちづくりガイドライン



●生活複合地区 (共同住宅の場合)



●生活複合地区（店舗立地の場合）



(7) 志津川地区 地区計画・まちづくりガイドライン

松山広域都市計画地区計画の変更（東温市決定）

平成24年8月24日 東温市告示第105号

都市計画 志津川地区 地区計画を次のように決定する。

名	称	志津川地区地区計画
位	置	東温市志津川の一部
面	積	約22.7ha
区域の整備・開発及び保全の方針	地区計画の目標	<p>当地区は、愛媛大学医学部附属病院、県立東温高等学校等の公共施設及び既成市街地と隣接しており、周辺には福祉施設や小・中学校が立地するなど、住宅地として好立地であるため、土地区画整理事業の施行により、質の高い公共施設整備と住宅地として適正規模の宅地造成を行うこととしている。</p> <p>この事業効果と周辺の良い自然環境を活かした特色あるまちづくりを進めるため、「緑と花があふれ散歩が楽しいまち」、「街の景観がルールにより守られた美しいまち」、「年配者から子供まで安心・安全に暮らせる安らぎのまち」、「利便性が高く住民との豊かな交流のあるまち」をテーマとした良好な住宅地の保全・育成を誘導することを目標とする。</p>
	土地利用の方針	<p>景観性と高い快適性を兼ね備えた、質の高い住宅街区の形成を街づくりの基本とするが、市民農園等の都市型農地を活用するための小規模な農業用施設や、住民の社交場となる日用買い回り店、文化的活動や雇用の場となる小規模な事務所等を許容するとともに、区域を限定して住民の生活利便性を高める一定規模の店舗等を許容し、多様で活力にあふれ、住民が生きいきと暮らせる街づくりを目指す。</p>
	建築物等の整備方針	<p>地区計画の目標及び土地利用の方針に基づき、本市のモデル住宅地を形成する。</p> <p>1 一般住宅地区① 良好な住宅地の形成、保全を図るため、建築物の用途を制限する。また、地区内の良好な景観の形成及び周辺の良い自然環境との調和を図るため、建築物の高さ、壁面の位置、工作物の設置、かき・さくの構造の制限をする。</p> <p>2 一般住宅地区② 良好な住宅地の形成、保全を図るため、建築物の用途を制限する。また、地区内の良好な景観の形成及び周辺の良い自然環境との調和を図るため、建築物の高さ、壁面の位置、工作物の設置、かき・さくの構造の制限をする。</p> <p>3 生活複合地区 生活利便施設の立地を誘導するため、建築物の用途を制限する。また、地区内の良好な景観の形成及び周辺の良い自然環境との調和を図るため、建築物の高さ、壁面の位置、工作物の設置、かき・さくの構造の制限をする。</p> <p>4 低層住宅地区 良好な低層住宅地の形成、保全を図るとともに、地区内の良好な景観の形成及び周辺の良い自然環境との調和を図るため、壁面の位置、工作物の設置、かき・さくの構造の制限をする。</p>

地区の区分	地区の名称	一般住宅地区 ①	一般住宅地区 ②	生活複合地区	低層住宅地区
	地区の面積	約19.5ha	約0.7ha	約1.6ha	約0.9ha
地区整備計画	建築物等のに関する事項	<p>建築基準法（昭和25年法律第201号）第48条第4項の規定による制限のほか次の各号に掲げる建築物等は建築してはならない。</p> <p>1 建築基準法別表第2（は）項に掲げる建築物以外の用途に供するものでその用途に供する部分の床面積の合計が500㎡を超えるもの</p> <p>2 建築基準法施行令第130条の9の表中「危険物」の欄に掲げる危険物の貯蔵又は処理に供する建築物</p>	<p>建築基準法（昭和25年法律第201号）第48条第5項の規定による制限のほか次の各号に掲げる建築物等は建築してはならない。</p> <p>1 建築基準法別表第2（に）項第1号から第7号までに掲げるもの</p> <p>2 建築基準法別表第2（は）項に掲げる建築物以外の用途に供するものでその用途に供する部分の床面積の合計が500㎡を超えるもの</p> <p>3 建築基準法施行令第130条の9の表中「危険物」の欄に掲げる危険物の貯蔵又は処理に供する建築物</p>	<p>建築基準法（昭和25年法律第201号）第48条第5項の規定による制限のほか次の各号に掲げる建築物等は建築してはならない。</p> <p>1 建築基準法別表第2（に）項第3号に掲げる運動施設</p> <p>2 建築基準法別表第2（に）項第4号に掲げるホテル又は旅館</p> <p>3 建築基準法別表第2（に）項第5号に掲げる自動車教習所</p> <p>4 建築基準法別表第2（に）項第6号に掲げる畜舎</p>	—
	建築物の高さの最高限度	<p>建築物の高さの最高限度は、地盤面から12メートルとする。また、建築物の各部分の高さは、当該各部分から隣地境界線までの真北方向の水平距離に1.25を乗じて得たものに5メートルを加えたもの以下とする。</p>	<p>建築物の高さの最高限度は、地盤面から18メートルとする。また、建築物の各部分の高さは、当該各部分から隣地境界線までの真北方向の水平距離に1.25を乗じて得たものに10メートルを加えたもの以下とする。</p>	—	

	<p>壁面の位置の制限</p>	<p>建築物の外壁又はこれに代わる柱の面（以下「外壁等という。」）は、道路境界線から1.5メートル以上、隣地境界線から1.0メートル以上離さなければならない。ただし、この距離の限度に満たない範囲内にある建築物又は建築物の部分が次に掲げる各号のいずれかに該当し、かつ、道路境界線及び隣地境界線からの外壁の後退距離が0.5メートル以上であるものはこの限りではない。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 外壁等の中心線の長さの合計が3メートル以下となるもの。 2. 物置その他これに類する用途に供し、軒の高さが2.3メートル以下で、かつ、床面積の合計が5㎡以内となるもの。 3. 柱と屋根のみの車庫及び自転車置場。
	<p>工作物の設置の制限</p>	<p>道路と敷地の境界線から0.5メートル以内の区域には、工作物を設置してはならず、車両等の出入り口部分を除き、植栽を施すものとする。</p> <p>ただし、電柱、上下水道施設その他の供給処理施設、防犯灯、照明灯その他の照明施設及びカーブミラーその他の安全施設、植栽のための土留め（高さ0.5m以下）については、この限りではない。</p>
	<p>かき又はさくの構造の制限</p>	<p>かき又はさくの構造は、景観、防犯及び防災に配慮するものとし、かつ、次の要件を満たすものとする。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 透視性、通風性が確保できる形状とすること（基礎部（0.4m以下）を除く） 2. 地盤面から1.2m以下であること
<p>備 考</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. 当地区計画の都市計画決定の日において現に存する建築物又は工作物で、当地区計画に適合しないものについては、適用を除外する。 2. 上記1. に該当する建築物を当地区計画の都市計画決定の日以降に増築又は改築をする場合においては、建築基準法施行令第137条の7に定める基準に適合する場合に限り、建築物等に関する事項のうち「建築物の用途の制限」の規定に関しては、適用を除外する。 3. 土地区画整理事業の工事のため移転又は再築する建築物及び工作物については、建築物等に関する事項のうち「壁面の位置の制限」、「工作物の設置の制限」の規定に関しては、適用を除外する。 4. 土地区画整理事業の工事のため移転又は再築する建築物及び工作物については、建築物等に関する事項のうち「かき又はさくの構造の制限」の規定に関しては、現状と同じ形態の建築物等を移転又は再築する場合に限り、適用を除外する。

理 由 「地区整備計画の区域は計画図表示のとおり」

志津川地区は、市の中央部に位置し、伊予鉄道横河原線愛大医学部南口駅や国立大学法人愛媛大学医学部附属病院、県立東温高等学校等の公共公益施設に隣接し、生活利便性が高いことから、現在、「緑豊かで安心・安全なまちづくり」をコンセプトとした、組合による土地区画整理事業を進めている。

本地区は、良好で質の高いまちづくりに対する住民の機運が高く、東温市においても、まちづくりの将来像を実現していくためのモデル地区と位置づけていることから、周辺市街地にはない特色のあるまちづくりによって、競争力のある、住んでみたい人気のエリアに育てていく必要がある。

このため、平成22年度及び平成23年度には、地権者で構成するまちづくり検討会を行い、まちの将来像として「緑と花があふれ散歩が楽しいまち」、「街の景観がルールにより守られた美しいまち」、「年配者から子供まで安心・安全に暮らせる安らぎのまち」、「利便性が高く住民との豊かな交流のあるまち」をテーマとしたまちづくりガイドライン案をまとめた。

これらのまちづくりのテーマを実現するためには、住民の利便性や楽しみを生み出すための多様な用途を許容しつつ、住宅地に本来求められる快適性や落ち着き、まちなみの景観などを損なわないよう、地区計画により、建築物や工作物を適切にコントロールしていく必要がある。

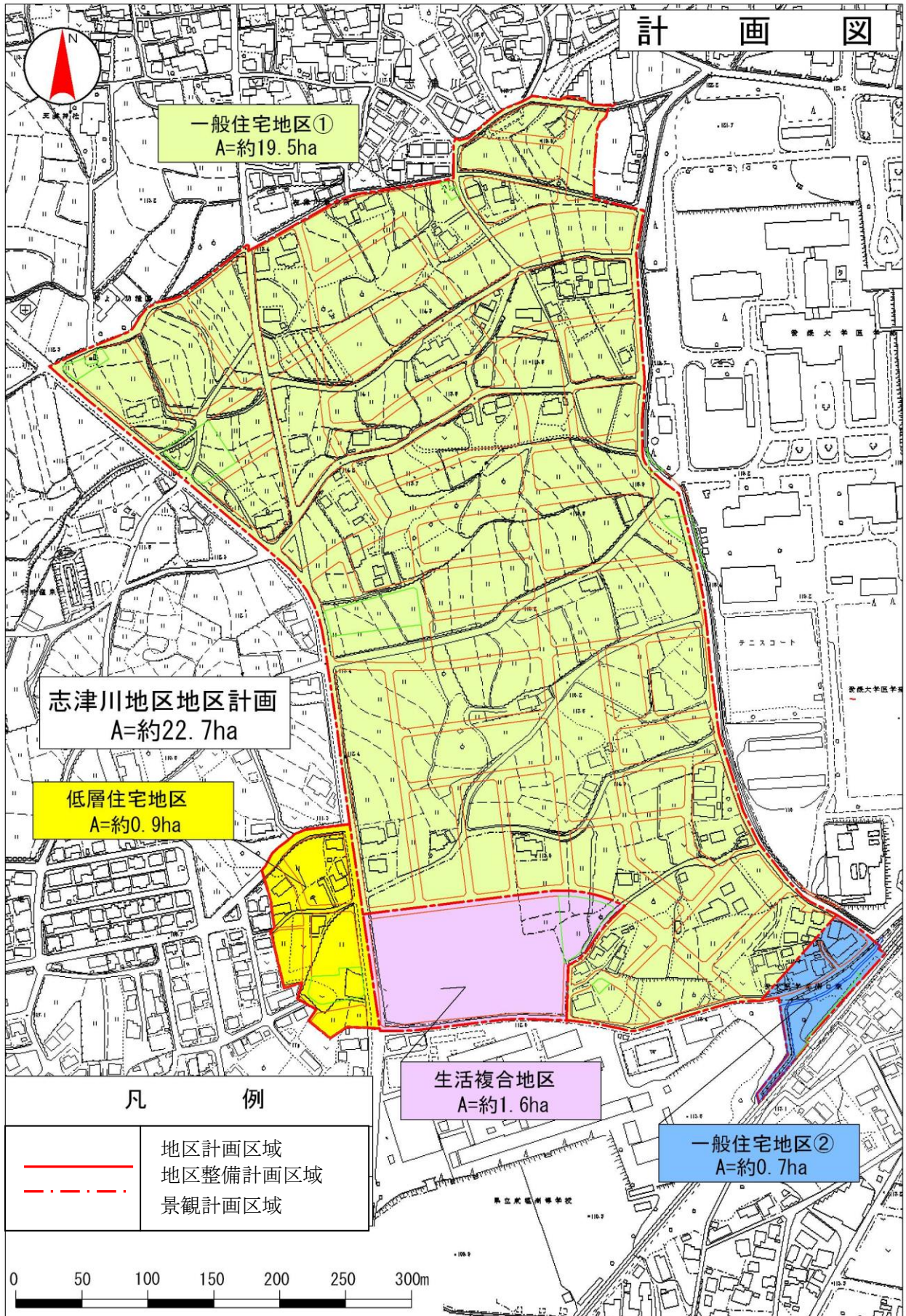
以上のことから、本地区計画を決定するものである。

■景観計画（景観形成基準）平成 27 年 3 月 20 日 東温市告示第 40 号

地区の名称		一般住宅地 区①	一般住宅 地区②	生活複合地区	低層住宅地区	
まちづくりガイドライン（景観計画）	建築物	形態意匠	<ul style="list-style-type: none"> ●勾配屋根を基本とする。（壁等により屋根を隠す形状は陸屋根として扱う） ●陸屋根とする場合は、周辺の建物と調和する建物デザイン及び外構計画で配慮を行い、総合的にガイドラインの趣旨に合致させる。 ●色彩の彩度は 6 以下、明度は屋根は 6 以下、外壁は 6 以上を基準とする。 ●基準外の色彩を採用する場合は、窓部を除く壁面全体面積の 4 分の 1 までとする。ただし、この場合においても彩度は 6 以下とする。（値はマンセル表色系） 			
		最低敷地面積	130 m ² （※土地区画整理事業により整地された画地面積が、130 m ² を下回る土地については適用しない。）			
		宅地の地盤高	<ul style="list-style-type: none"> ●土地区画整理事業完了時の整地高を変更しないことを基本とする。ただし、複数の区画を 1 枚に再造成し、フラットに利用した場合には、接する道路の最下点の高さから 1.5m 以内、かつ、事業完了時の整地高から 1.0m 以内の盛土は認める。 			
	工作物	かき・さくの制限	<ul style="list-style-type: none"> ●道路境界から 0.5m の範囲内に植栽のための土留め等を設置する場合には、高さを 50 cm 以下とし、景観に配慮した素材とする。 ●かき・さくの素材は、フェンス等の開放性のある素材を基本とするが、見通しを確保できる範囲内で植栽を用いるなど、緑化や通りからの見え方に配慮する。 （※区画整理で設置した擁壁又は高さ 0.2m 以下の基礎の上に設置する場合は、当該擁壁又は基礎の天端高を地盤面の高さとし、みなす。） （※道路境界から 0.5m のラインをかき・さくの構築想定ラインとし、それより内側（宅地側）において、建物構成上目隠し等が必要な箇所において限定的に設置される工作物は、制限の対象となるかき・さくとみなさない。） 			
		門扉・看板の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●道路境界から 0.5m の範囲内には設置しない。 ●看板を設置する場合は周辺環境に調和したものとする。 （看板そのものに営利目的を持たせた屋外広告物は禁止する。） ●門扉を設置する場合は開放的なものを基本とする。 			
		室外機その他の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から 0.5m 控える。（屋根も含む。） ●道路境界から 0.5m の範囲内であっても、出入り口の舗装等は可とする。 	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から 0.5m 控える。（屋根も含む。） ●集客施設を建設する場合は、協議の上、接道する外周敷地をセットバックして、2m 以上の歩道を確保する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●室外機・倉庫は接道部分への設置は避ける。 ●カーポート等を設置する場合は、道路境界から 0.5m 控える。（屋根も含む。） ●道路境界から 0.5m の範囲内であっても、出入り口の舗装等は可とする。 	
		緑化等の制限	<ul style="list-style-type: none"> ●敷地内での緑化に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ●緑化率は 15% 以上確保する。（床面積が 500 m² を超える場合のみ適用し、その他は敷地内での緑化に努める。） 	<ul style="list-style-type: none"> ●敷地内での緑化に努める。 	

■まちづくりガイドライン（任意のルール）

地区の名称		一般住宅地区①	一般住宅地区②	生活複合地区	低層住宅地区
まちづくりガイドライン（任意ルール）	建物の階数制限	<ul style="list-style-type: none"> ●低層住宅地区は3階建てまでとする。 ●生活複合地区は5階建てまでとする。 			
	エコタウンの形成 （参考－3参照）	<ul style="list-style-type: none"> ●エコ住宅の選択 ●エコエネルギーの選択 ●エコライフの選択 ●グリーンネットワークの創出 			
	生活上のルール	<ul style="list-style-type: none"> ●ゴミは集積所へ集約すると共に、ルールを遵守し整然と整理を行う。 ●電柱や照明施設は、50 cmの植栽帯を含めた民有地に設置する。 ●宅地内の植栽帯の管理は、透視性・デザイン性に配慮する。 			



3. 今後の課題

(1) 地区計画・景観計画・ガイドライン運用の課題（参考－5参照）

- ①地区計画・景観計画の内容については、建物の申請時に市が審査、指導する。
- ②ガイドラインの内容については、当面市が施主に説明し、チェックリストをもとに審査するが、チェックリストによる形式的な審査が困難と判断した場合には、組合組織に意見照会を行い、総合的に判断して指導する。
- ③将来的には住民が主体となった運営組織を立ち上げ、施主との調整を行うシステムをつくる必要がある。運営組織には新しい住民も組み入れ、街づくりが永年にわたり継承される組織づくりを行っていく必要がある。
- ④既存の建物については当初は適用しないが、建替え更新の機会に目指す方向に近づけていく。

このガイドラインでは、『～を基本とする』という表現を多用しています。これは、直接住環境にマイナスの影響を与える内容については地区計画で確実に規制しながら、より良い景観づくりなどのプラスアルファの内容については、施主や設計士の皆様の創意工夫により取り組んでいただきたいと考えているためです。

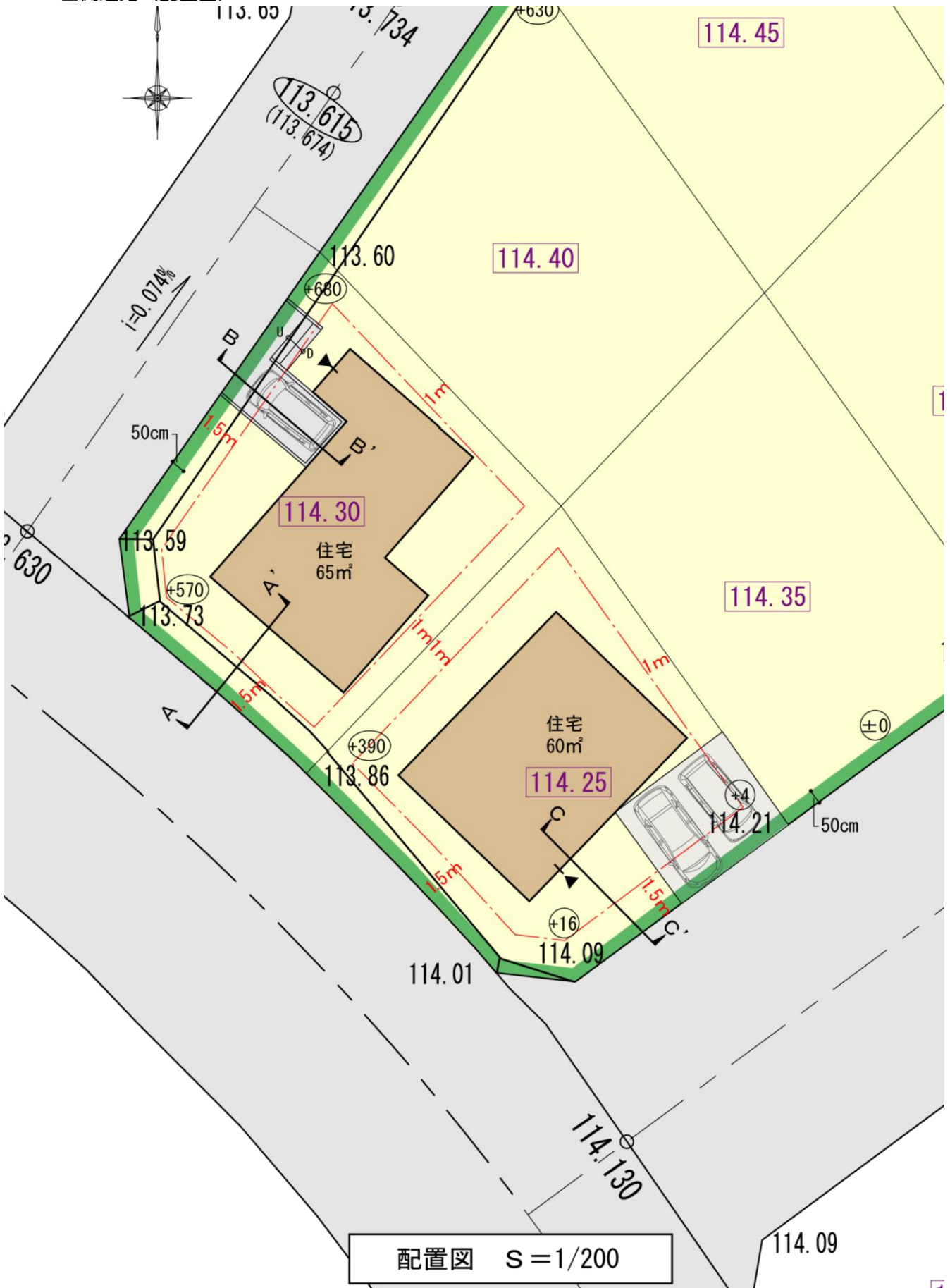
景観などの一律の判断が難しい内容については、今後、このガイドラインを継続的に運用していくことにより、事例やノウハウの蓄積を図り、志津川地区にふさわしい一定の方向性が得られた段階で、随時ガイドラインの見直しを行い、熟成させていきます。

参 考 資 料

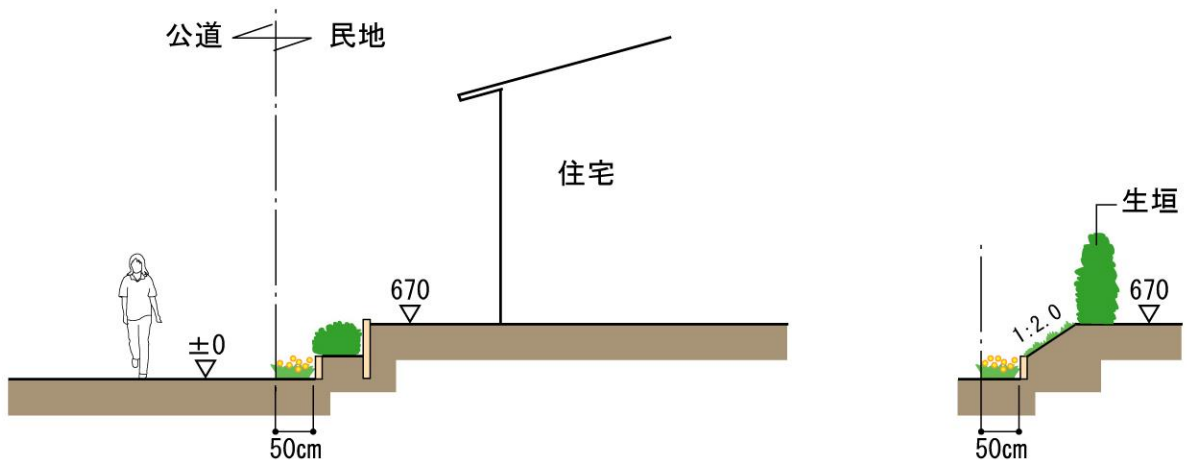
- 参考－1 かき・さくの参考資料
- 参考－2 景観形成と色彩計画
- 参考－3 エコタウン計画
- 参考－4 緑化計画
- 参考－5 ガイドラインチェックシート

参考-1 かき・さくの参考資料

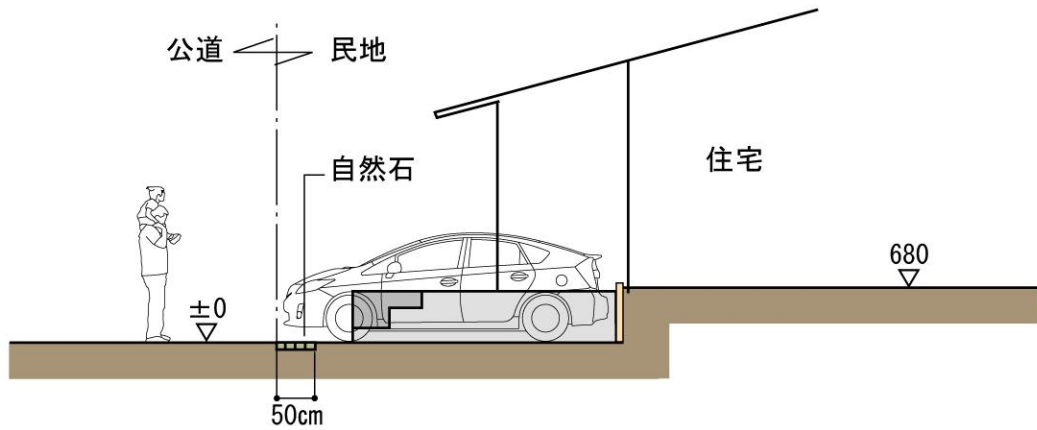
■西側道路（配置図）



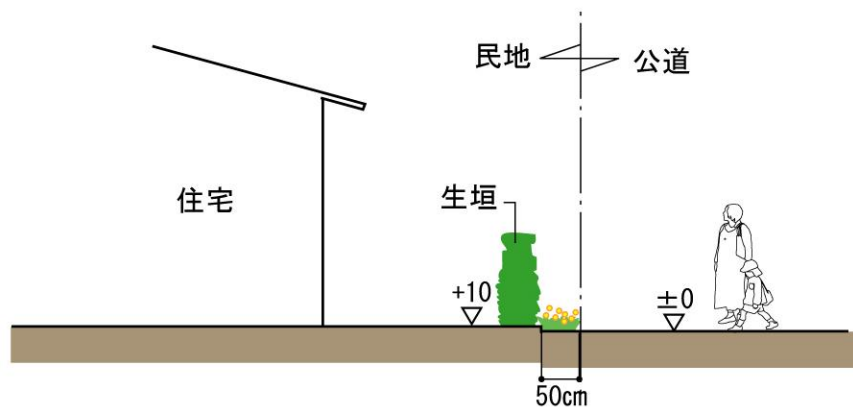
■断面図



A-A' 断面図 S=1/100

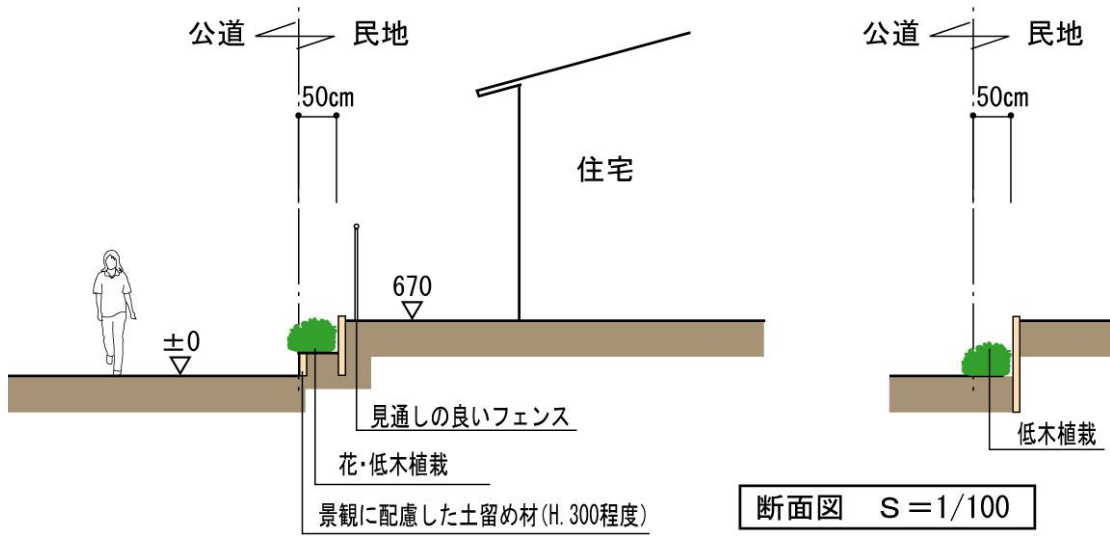


B-B' 断面図 S=1/100

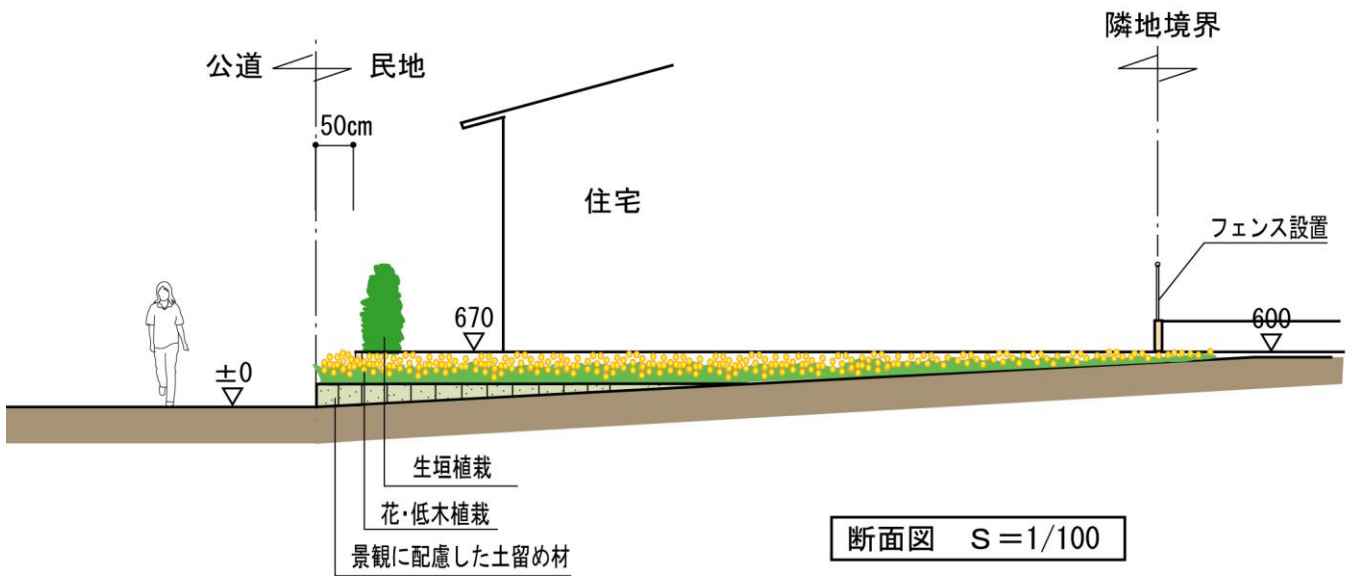


C-C' 断面図 S=1/100

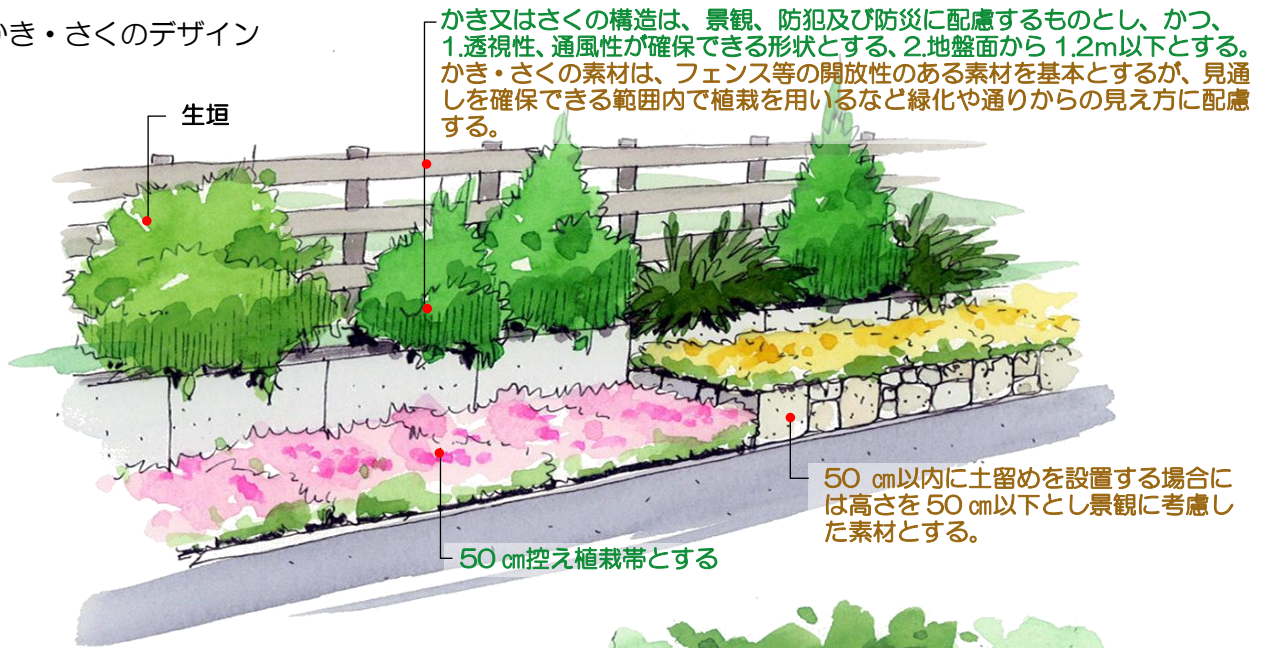
■60 cm以上の段差がある場合



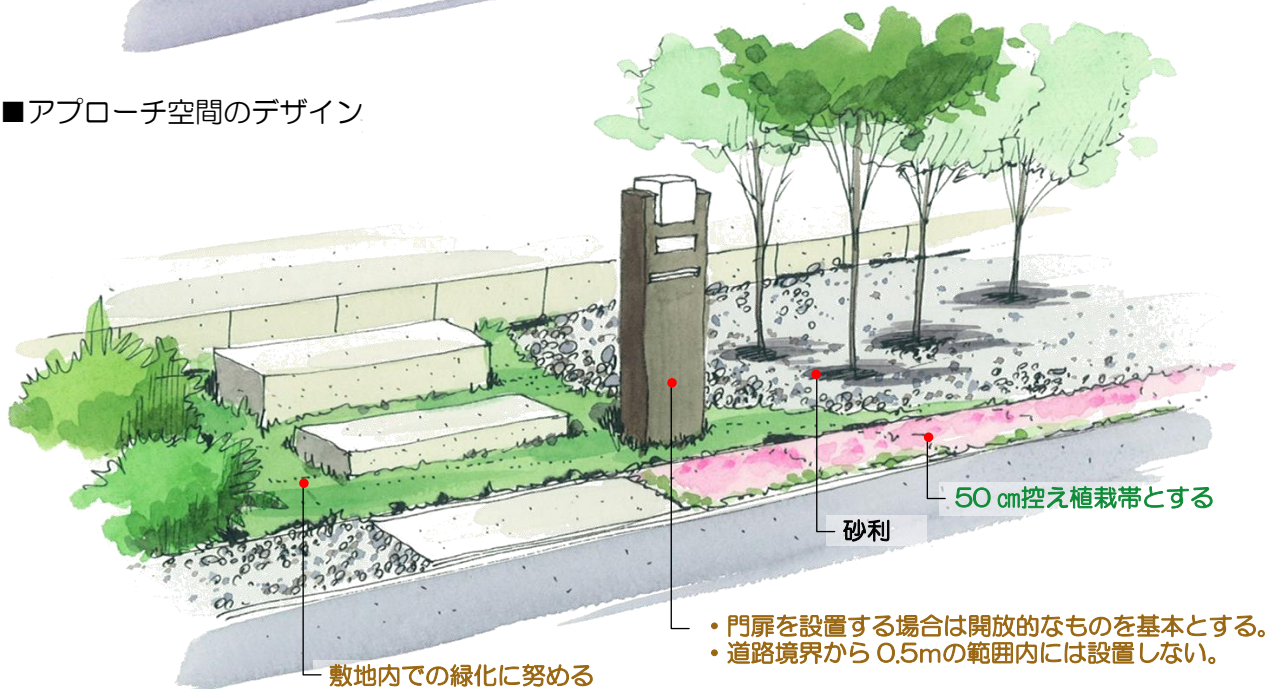
■道路に勾配がある場合



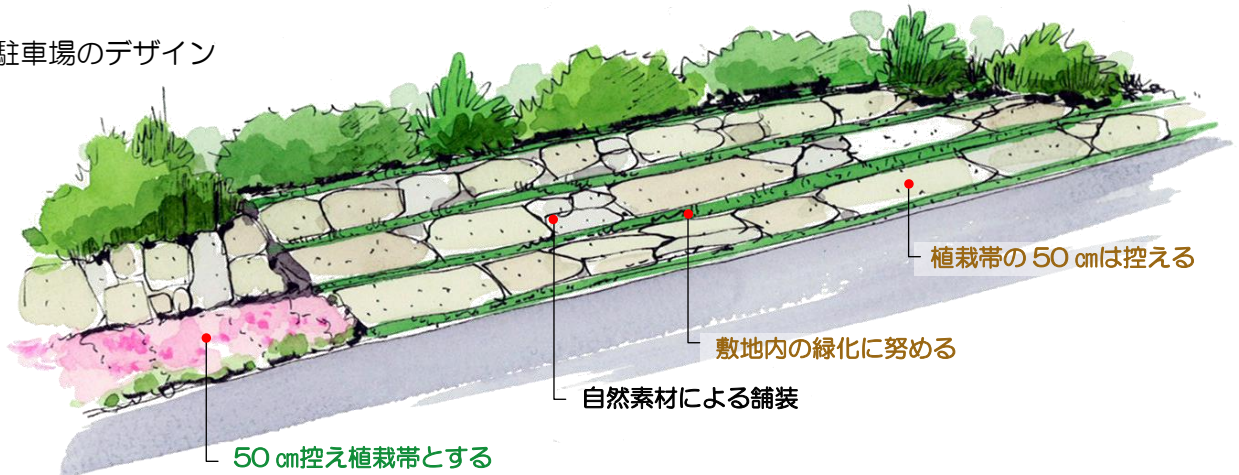
■かき・さくのデザイン



■アプローチ空間のデザイン



■駐車場のデザイン



■玄関周りの工夫（事例写真）



- ・景観に配慮した土留めと花や低木で緑化



- ・壁面後退により玄関前面が広く確保できたアプローチ空間



- ・アプローチ部にゆとりが生まれた緑化空間

■ 駐車場周りの工夫（事例写真）



- ・屋根のない駐車スペースが建物の正面性を際立たせる

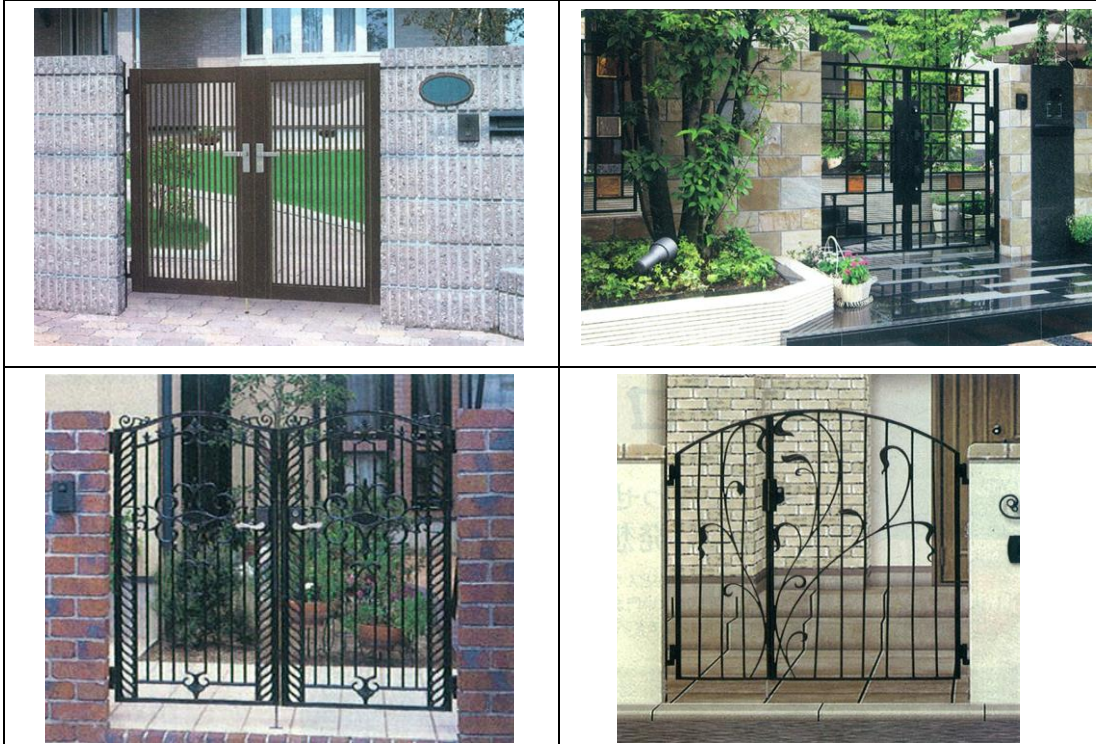


- ・玄関周り と 駐車スペースを一体化

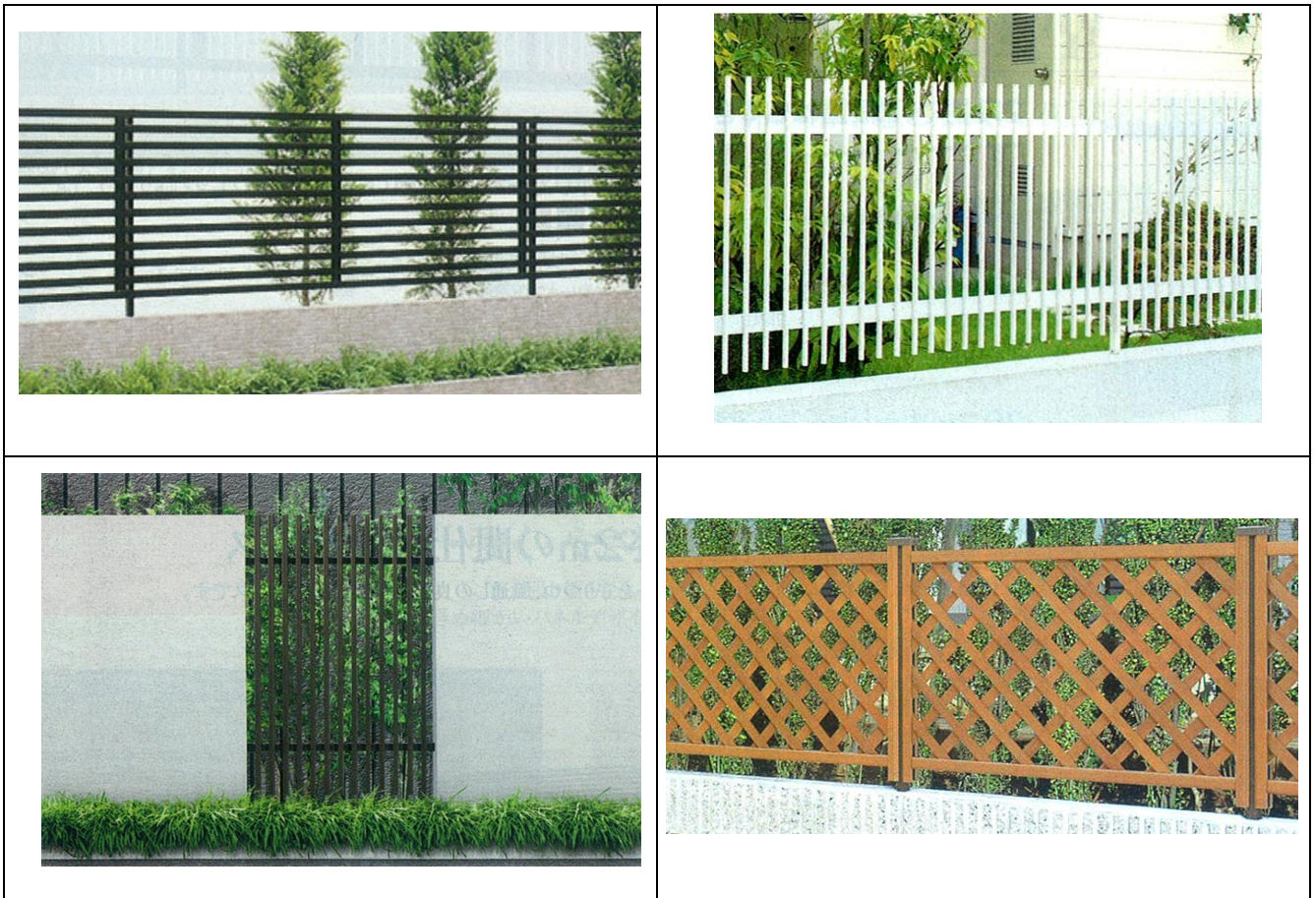


- ・徹底した駐車場緑化

■開放的な門扉



■透視可能フェンス



参考-2 景観形成と色彩計画

【屋根の形状・デザイン・外壁の色彩の制限】

- 屋根の形状・デザインは、勾配屋根を基本とする。陸屋根とする場合は、周辺の建物と調和するデザインとすること。
- 屋根・外壁の色調は落ち着いた色とする。
(色彩の彩度は6以下、明度は屋根は6以下、外壁は6以上を基準とする。)

■ 景観形成と色彩計画

(1) 東温市都市づくり全体構想

都市景観の整備方針	地域の特性を活かした良好な景観形成 ・面整備が行われる地区において、高質な都市空間の形成により、環境に配慮した「やさしさ」と「落ち着き」のある景観整備を進めます。
------------------	--

(2) 東温市緑の基本計画

志津川地区整備構想	<整備テーマ> “緑豊かで住み良い環境が整った、モデル地区となるような地区整備”
------------------	---

(3) 色彩のコンセプト

キーワード	色彩の考え方 (コンセプト)
・やさしさ ・落ち着き ・緑豊か ・モデル地区	・周辺の山々を背景とした落ち着きのある色彩とする。 ・来訪者にやさしさ ^{※1} (ホスピタリティ)を感じさせる色彩とする。 ・緑と広々とした空に調和するアースカラーを基調とする。 ^{※2}

※1 街へ訪れる人、住む人も含めて、もてなしの心を持つこと。
 ※2 自然界に存在する色彩を指す。特に土系色を指して使用する場合が多い。



志津川地区周辺を囲む山並みと街並み



道路沿線の街並み



耕作地が広がる地域



山麓にある施設アクロス重信から志津川地区の全景

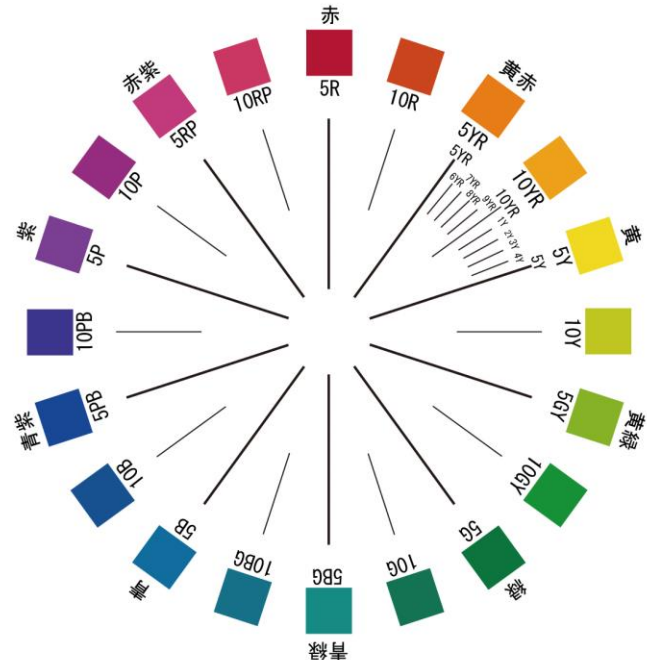
■マンセル表色系による色彩の表示

このガイドラインでは、色を色相・明度・彩度の3つの要素で表現するマンセル表色系を使用する。

【色相】

色味のこと、R(赤)、YR(黄赤)、Y(黄)、GY(黄緑)、G(緑)、BG(青緑)、B(青)、PB(青紫)、P(紫)、RP(赤紫)の10色相から成る。

更にこの10色相をその色味の度合いによって10等分に区分し0から10の数字を組み合わせて表現する。



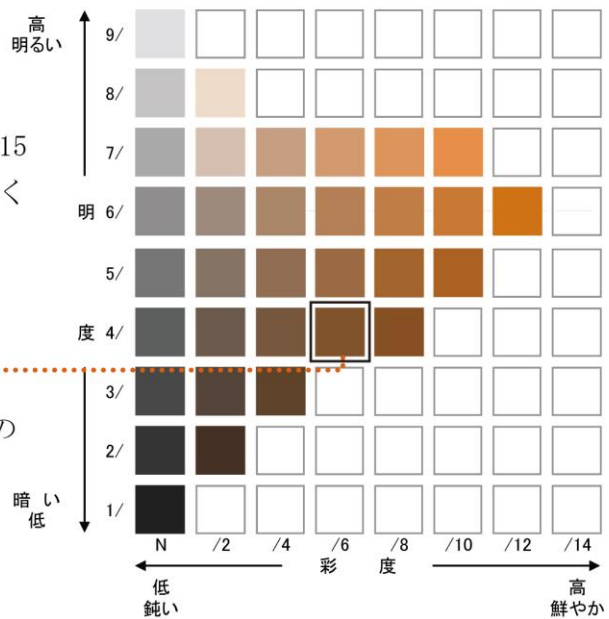
<マンセル色相環>

【明度】

色の明るさの度合いを示し、0から10までの数値で表現する。数字が大きくなるほど明るくなる。

【彩度】

色の鮮やかさの度合いを示し、0から15程度までの数値で表現する。数字が大きくなるほど鮮やかな色になる。



<マンセルカラーチャート>



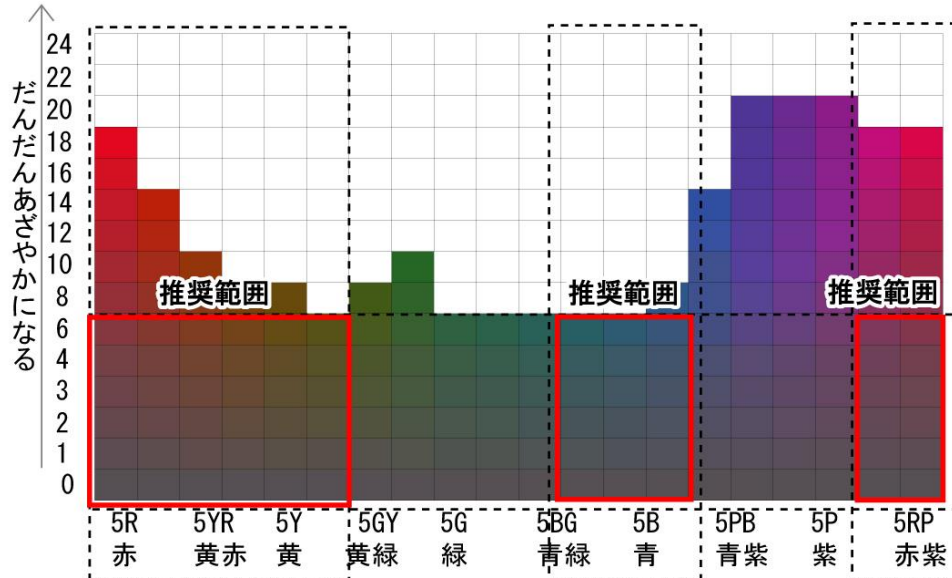
例えば、色相が5YR、明度4、彩度6の色は「5 YR4/6」と表現する。

■屋根の色彩基準

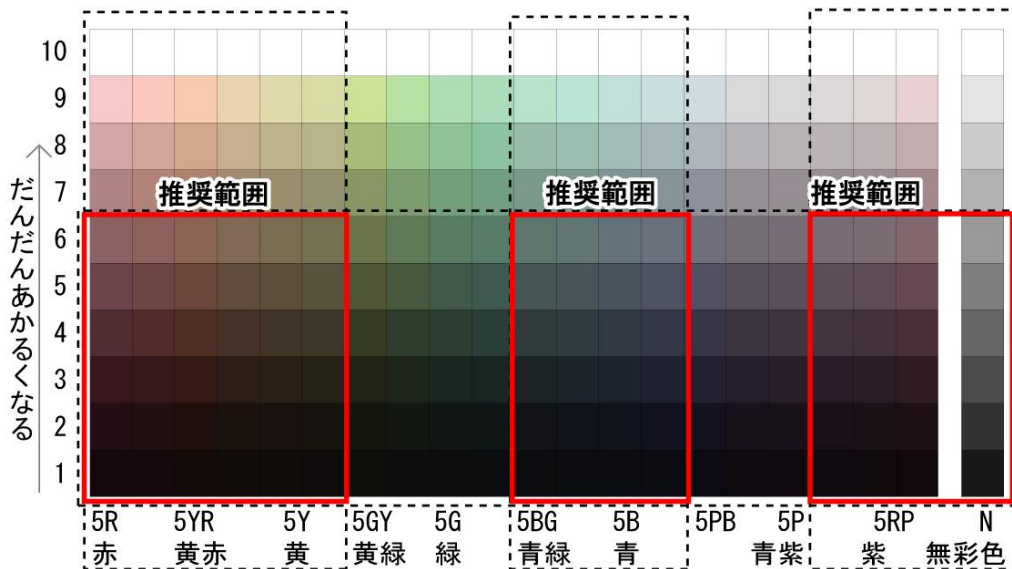
屋根は、周辺の山並に融合する落ち着いた暗めのアースカラーや無彩色を基調色とする。
 グレー系、茶系、青系：彩度6以下、明度6以下

●色票による使用可能な色彩範囲の表示

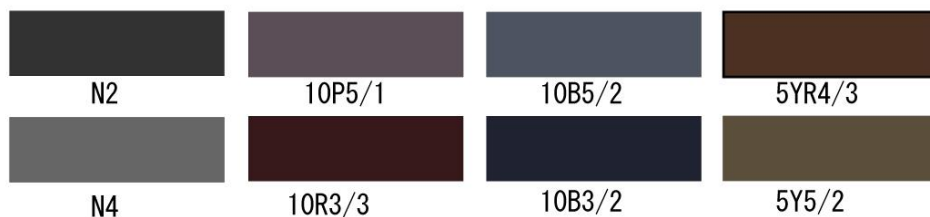
<彩度基準>



<明度基準>



●屋根 色彩サンプル



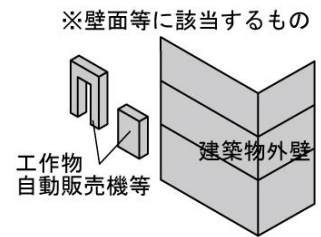
(印刷のため実際の色彩とは異なる場合があります。)

■外壁の色彩基準

外壁は、周辺の山並に調和したアースカラーを基調色とする。

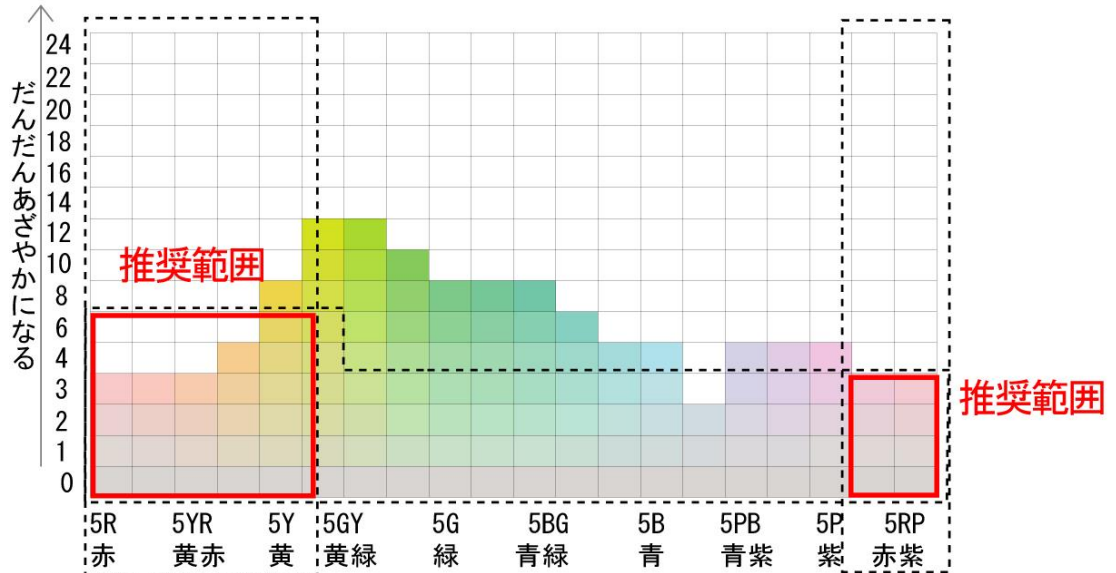
ベージュ系：彩度6以下明度6以上

グレー系：明度6以上

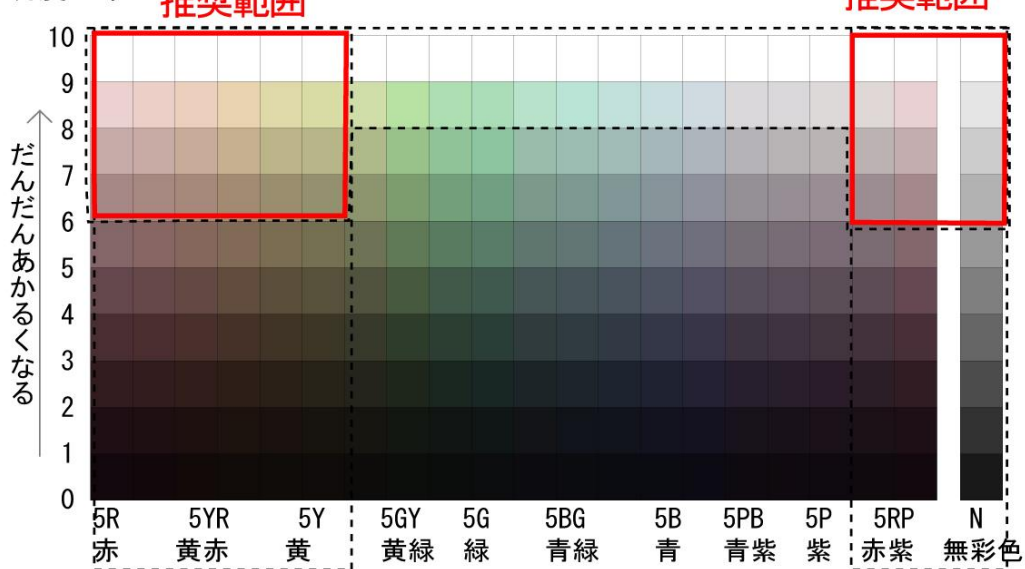


●色票による使用可能な色彩範囲の表示

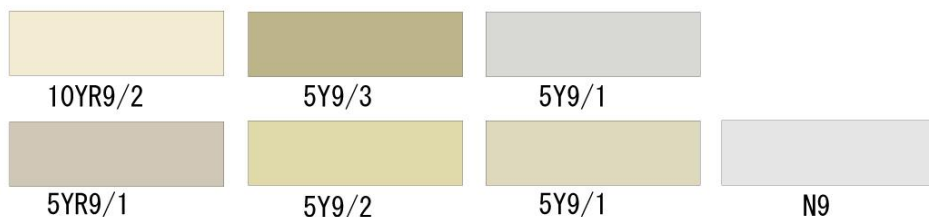
<彩度基準>



<明度基準>



●外壁等 色彩サンプル



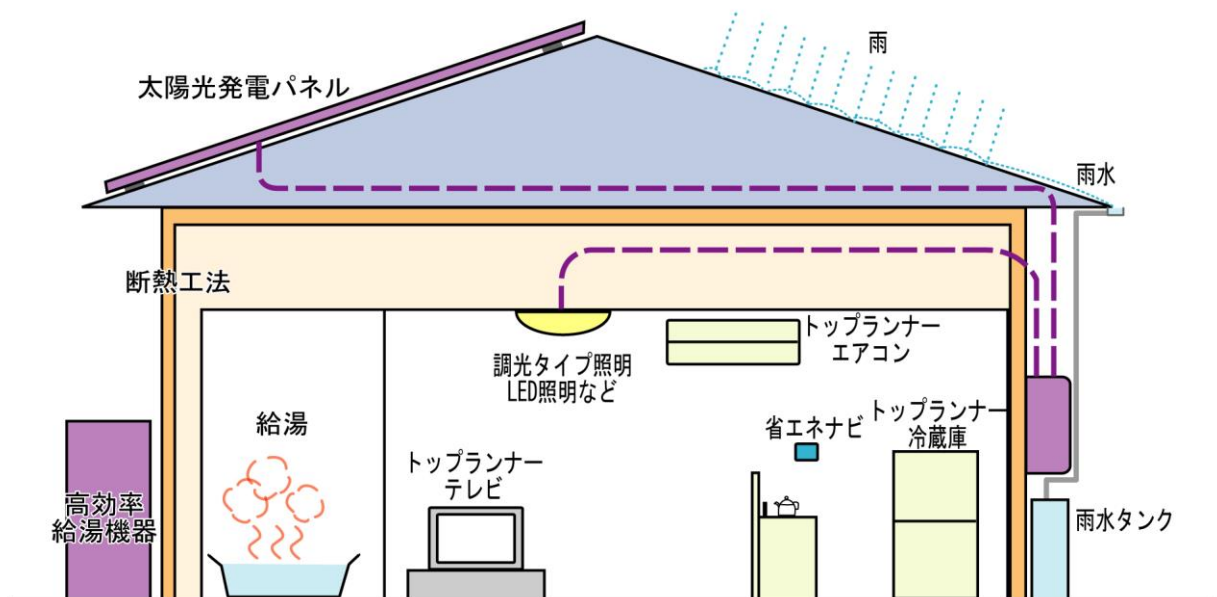
(印刷のため実際の色彩とは異なる場合があります。)

参考-3 エコタウン計画

【エコタウン計画】

1. 住宅各戸でできること

- (1) エコ住宅を選択しよう
 - ①断熱性の高い住宅に住もう
 - ②給湯には高効率給湯機器、節湯型水栓を選ぼう
 - ③照明は白熱灯を使用せず、調光できるセンサータイプなどを選ぼう
- (2) エコエネルギーを選択しよう
 - ①太陽光発電など創エネシステムを導入しよう
- (3) エコ家電を選択しよう
- (4) 雨水タンク・雨水浸透枳を選択しよう
- (5) エコ交通を選択しよう
- (6) エコライフを選択しよう



エコライフ概念図

2. 地区全体でできること

志津川地区では、公共施設と民有地が一体となって豊かな緑の街並みを創っていきます。また、通風性に乏しいブロック塀は控えていただくことになります。これらの本ガイドラインの取り組みは、美しい街並みを創るだけでなく、以下のように、地区全体の環境を向上させる効果があります。

1 適度な建物間の距離・通風性の高い外構

⇒ 自然の冷気を地区全体に取り込む

2 道路の緑化及び沿道の緑化

⇒ 道路面の温度を抑える

3 敷地内の緑化・駐車場の緑化

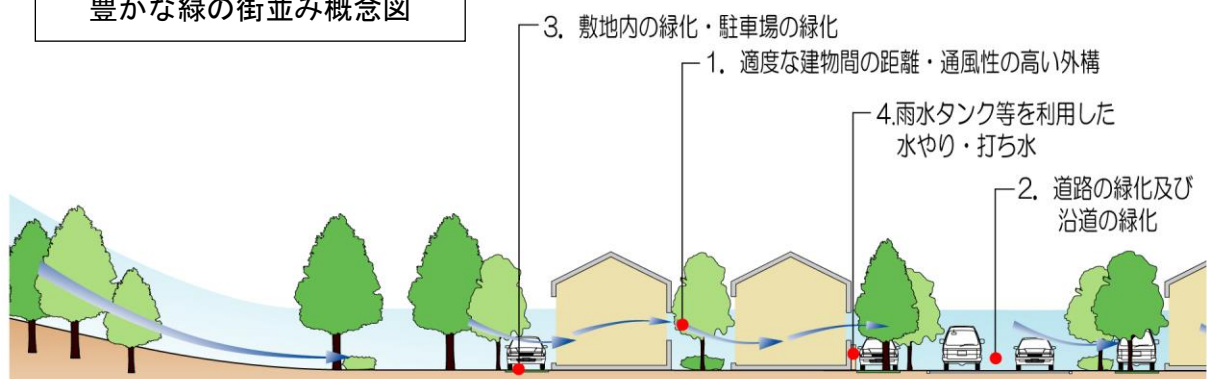
⇒ 地表面の温度を抑える

4 雨水タンク等を利用した水やり・打ち水

⇒ 節水を促進し、地表面の温度を抑える

省エネ・CO₂ 排出の抑制

豊かな緑の街並み概念図



豊かな自然に囲まれた志津川地区には、周辺の山々から心地よい風が流れてきます。この風が、緑でつながれた街中に、そして家々に流れ込んでいきます。

参考-4 緑化計画

- ・敷地内での緑化に努める。
- ・生活複合地区では、緑化率 15%以上確保する。(500㎡以上の敷地の場合)

■潜在自然植生(松山市・東温市周辺 平野部)

高 木	高 木																												
<p>●ヤブツバキ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●高木 6~15m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐風性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●花 ●葉 ●幹 ●樹皮</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生 ●挿し木</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●ヤマツバキ ●ツバキ ●漢字名 ●山椿 ●椿</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●種子から播種をとる。 ●チャドクガの幼虫がつく。 ●開花時期が長く、●葉が蜜を吸いに集る。 ●伊豆大島のヤブツバキはツバキ油の採取で有名 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 6~15m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐風性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 	觀賞	●花 ●葉 ●幹 ●樹皮	用途	●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州	繁殖	●実生 ●挿し木	別名	●ヤマツバキ ●ツバキ ●漢字名 ●山椿 ●椿	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●種子から播種をとる。 ●チャドクガの幼虫がつく。 ●開花時期が長く、●葉が蜜を吸いに集る。 ●伊豆大島のヤブツバキはツバキ油の採取で有名 	<p>●ヤマモモ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●樹幹 ●実 ●葉</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●公園樹 ●庭園樹 ●街路樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州福井県以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生 ●挿し木</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●ヤマモモ ●シバキ ●漢字名 ●山桃</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●実生は接ぎ木の台木として利用される。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●樹幹 ●実 ●葉	用途	●公園樹 ●庭園樹 ●街路樹	植・域	●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州福井県以南	繁殖	●実生 ●挿し木	別名	●ヤマモモ ●シバキ ●漢字名 ●山桃	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●実生は接ぎ木の台木として利用される。
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 6~15m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐風性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●花 ●葉 ●幹 ●樹皮																												
用途	●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州																												
繁殖	●実生 ●挿し木																												
別名	●ヤマツバキ ●ツバキ ●漢字名 ●山椿 ●椿																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●種子から播種をとる。 ●チャドクガの幼虫がつく。 ●開花時期が長く、●葉が蜜を吸いに集る。 ●伊豆大島のヤブツバキはツバキ油の採取で有名 																												
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●日陰に強い ●土壌地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●樹幹 ●実 ●葉																												
用途	●公園樹 ●庭園樹 ●街路樹																												
植・域	●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州福井県以南																												
繁殖	●実生 ●挿し木																												
別名	●ヤマモモ ●シバキ ●漢字名 ●山桃																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●実生は接ぎ木の台木として利用される。 																												
<p>●アカマツ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●高木 20~25m ●常緑 ●乾燥地を好む ●花芽形成土を好む ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●樹幹</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹 (特に和風庭園で主木、役木に用いられる)</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●北海道南部 ●本州 ●四国 ●九州</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生 ●挿し木 ●根挿し ●クロマツ(台)を行う</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●アカマツ ●漢字名 ●赤松 ●文松</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●公園樹 (特に自然公園など)。 ●建築用材として古くから用いられている。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 20~25m ●常緑 ●乾燥地を好む ●花芽形成土を好む ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●樹幹	用途	●庭園樹 (特に和風庭園で主木、役木に用いられる)	植・域	●北海道南部 ●本州 ●四国 ●九州	繁殖	●実生 ●挿し木 ●根挿し ●クロマツ(台)を行う	別名	●アカマツ ●漢字名 ●赤松 ●文松	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●公園樹 (特に自然公園など)。 ●建築用材として古くから用いられている。 	<p>中木・低木</p> <p>●トベラ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●中木 2~4m ●日陰に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●葉</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州関東以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●トベラノキ ●トビラ ●漢字名 ●忍精花 ●藤木</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●動物のうしろから濃緑化によく用いられ、また玉物、観音のものとしての利用も多い。 ●海岸に近い砂地を好み耐陰性強。 ●雌雄異株 ●新成葉花に臭気がある ●この木の枝を薪にすると皮を剥く音むしがり藤の木の音がする。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●中木 2~4m ●日陰に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●葉	用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南	繁殖	●実生	別名	●トベラノキ ●トビラ ●漢字名 ●忍精花 ●藤木	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●動物のうしろから濃緑化によく用いられ、また玉物、観音のものとしての利用も多い。 ●海岸に近い砂地を好み耐陰性強。 ●雌雄異株 ●新成葉花に臭気がある ●この木の枝を薪にすると皮を剥く音むしがり藤の木の音がする。
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 20~25m ●常緑 ●乾燥地を好む ●花芽形成土を好む ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●樹幹																												
用途	●庭園樹 (特に和風庭園で主木、役木に用いられる)																												
植・域	●北海道南部 ●本州 ●四国 ●九州																												
繁殖	●実生 ●挿し木 ●根挿し ●クロマツ(台)を行う																												
別名	●アカマツ ●漢字名 ●赤松 ●文松																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●公園樹 (特に自然公園など)。 ●建築用材として古くから用いられている。 																												
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●中木 2~4m ●日陰に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●葉																												
用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南																												
繁殖	●実生																												
別名	●トベラノキ ●トビラ ●漢字名 ●忍精花 ●藤木																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●動物のうしろから濃緑化によく用いられ、また玉物、観音のものとしての利用も多い。 ●海岸に近い砂地を好み耐陰性強。 ●雌雄異株 ●新成葉花に臭気がある ●この木の枝を薪にすると皮を剥く音むしがり藤の木の音がする。 																												
<p>●ウバメガシ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●常緑 ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●葉</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州関東以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●ウバメガシ ●ウバメガシ ●漢字名 ●雌女樹</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●建築用の材料となる。火力耐久、ワナ子の葉挿しに利用される。 ●カシノミドリも強いV型みに見える。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●常緑 ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●葉	用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南	繁殖	●実生	別名	●ウバメガシ ●ウバメガシ ●漢字名 ●雌女樹	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●建築用の材料となる。火力耐久、ワナ子の葉挿しに利用される。 ●カシノミドリも強いV型みに見える。 	<p>●ヒサカキ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●中木 3~5m ●常緑 ●中濃樹 ●疎林地に強い ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●葉</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州関東以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●ヒサカキ ●アツシバ ●漢字名 ●桂 ●中国名 ●野茶</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●神前に供えるサカキの代用として用いられる。 ●葉にも供えられる。 ●葉にホリ/ヒサカキ、ツグ/ヒサカキ、ベニヒサカキ、モチ/ヒサカキ等がある。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●中木 3~5m ●常緑 ●中濃樹 ●疎林地に強い ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●葉	用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南	繁殖	●実生	別名	●ヒサカキ ●アツシバ ●漢字名 ●桂 ●中国名 ●野茶	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●神前に供えるサカキの代用として用いられる。 ●葉にも供えられる。 ●葉にホリ/ヒサカキ、ツグ/ヒサカキ、ベニヒサカキ、モチ/ヒサカキ等がある。
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 15~20m ●常緑 ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●葉																												
用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南																												
繁殖	●実生																												
別名	●ウバメガシ ●ウバメガシ ●漢字名 ●雌女樹																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●建築用の材料となる。火力耐久、ワナ子の葉挿しに利用される。 ●カシノミドリも強いV型みに見える。 																												
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●中木 3~5m ●常緑 ●中濃樹 ●疎林地に強い ●乾燥地に強い ●比較的土質を選ばない ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●葉																												
用途	●公園樹 ●庭園樹 ●生垣樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南																												
繁殖	●実生																												
別名	●ヒサカキ ●アツシバ ●漢字名 ●桂 ●中国名 ●野茶																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●雌雄異株 ●神前に供えるサカキの代用として用いられる。 ●葉にも供えられる。 ●葉にホリ/ヒサカキ、ツグ/ヒサカキ、ベニヒサカキ、モチ/ヒサカキ等がある。 																												
<p>●モッコク (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●高木 10~15m ●常緑 ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●実 ●葉</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹 (特に和風庭園の役木として) ●公園樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州関東以南九州平野部</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>漢字名</td> <td>●木梨 ●中国名 ●黄皮書</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●樹皮を乾かして強い臭気のでてくる木で昔から庭木の玉とされている。 ●葉巻き虫に特に注意 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 10~15m ●常緑 ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●実 ●葉	用途	●庭園樹 (特に和風庭園の役木として) ●公園樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南九州平野部	繁殖	●実生	漢字名	●木梨 ●中国名 ●黄皮書	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●樹皮を乾かして強い臭気のでてくる木で昔から庭木の玉とされている。 ●葉巻き虫に特に注意 	<p>●ネズミモチ (常緑樹)</p>  <table border="1"> <tr> <td>樹性</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●小高木 5~6m ●常緑性あり ●濃緑地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 </td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●樹皮 ●実 ●葉 ●花</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●公園樹 ●生垣樹 ●庭園樹 ●工場緑化樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州関東以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>漢字名</td> <td>●女貞 ●程 ●福藤</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ●葉がネズミの糞に似ているのでその名がついた。 ●非常に丈夫な木で、道路沿いのホコリをかぶるところ、煙囪、溝、塵芥ガスに対しても耐風力がある。 ●スズメバチに食われやすい。 ●漢方薬に用いる。 </td> </tr> </table>	樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●小高木 5~6m ●常緑性あり ●濃緑地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 	觀賞	●樹皮 ●実 ●葉 ●花	用途	●公園樹 ●生垣樹 ●庭園樹 ●工場緑化樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南	繁殖	●実生	漢字名	●女貞 ●程 ●福藤	その他	<ul style="list-style-type: none"> ●葉がネズミの糞に似ているのでその名がついた。 ●非常に丈夫な木で、道路沿いのホコリをかぶるところ、煙囪、溝、塵芥ガスに対しても耐風力がある。 ●スズメバチに食われやすい。 ●漢方薬に用いる。
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●高木 10~15m ●常緑 ●日陰に強い ●土壌地がよい ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 ●耐乾燥性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●実 ●葉																												
用途	●庭園樹 (特に和風庭園の役木として) ●公園樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南九州平野部																												
繁殖	●実生																												
漢字名	●木梨 ●中国名 ●黄皮書																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●樹皮を乾かして強い臭気のでてくる木で昔から庭木の玉とされている。 ●葉巻き虫に特に注意 																												
樹性	<ul style="list-style-type: none"> ●小高木 5~6m ●常緑性あり ●濃緑地がよい ●比較的土質を選ばない ●生長はやい ●萌芽力は強い ●耐陰性 ●耐霜性 ●耐病虫性は普通 ●耐風性 																												
觀賞	●樹皮 ●実 ●葉 ●花																												
用途	●公園樹 ●生垣樹 ●庭園樹 ●工場緑化樹																												
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南																												
繁殖	●実生																												
漢字名	●女貞 ●程 ●福藤																												
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●葉がネズミの糞に似ているのでその名がついた。 ●非常に丈夫な木で、道路沿いのホコリをかぶるところ、煙囪、溝、塵芥ガスに対しても耐風力がある。 ●スズメバチに食われやすい。 ●漢方薬に用いる。 																												

低 木	地 被 類																
<p>●ツツジ（常緑樹）</p>  <table border="1" data-bbox="539 510 847 667"> <tr> <td>樹 性</td> <td>● 低木 1～3m ● 常緑 ● 北限は高い ● 耐陰性 ● 移植容易 ● 耐球力強い ● 剪定に耐える</td> </tr> <tr> <td>観 賞</td> <td>● 花 ● 樹姿</td> </tr> <tr> <td>用 途</td> <td>● 公園樹 ● 庭園樹</td> </tr> <tr> <td>植 栽</td> <td>● 九州 ● 四国 ● 本州 ● 北海道</td> </tr> <tr> <td>植 種</td> <td>● 挿し木</td> </tr> <tr> <td>別 名</td> <td>● フルメツツジ 漢字名 ● 真島緋霞</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>● キリシマの志は宮崎・鹿児島・熊本山に基づくる前である。 ● 群植、列植に適し、公共広場、学校等の緑化にも広く用いられる。</td> </tr> </table>	樹 性	● 低木 1～3m ● 常緑 ● 北限は高い ● 耐陰性 ● 移植容易 ● 耐球力強い ● 剪定に耐える	観 賞	● 花 ● 樹姿	用 途	● 公園樹 ● 庭園樹	植 栽	● 九州 ● 四国 ● 本州 ● 北海道	植 種	● 挿し木	別 名	● フルメツツジ 漢字名 ● 真島緋霞	その他	● キリシマの志は宮崎・鹿児島・熊本山に基づくる前である。 ● 群植、列植に適し、公共広場、学校等の緑化にも広く用いられる。	<p>●ヨモギ</p>  <p>約 250 種ほどあり、世界に広く分布し、砂漠にも生育する。 多年生の草本である。茎はよく分枝し、直立して数十センチになる。葉は互生し、細かく切れ込み、裏面に灰白色の軟毛を密生する。</p>		
樹 性	● 低木 1～3m ● 常緑 ● 北限は高い ● 耐陰性 ● 移植容易 ● 耐球力強い ● 剪定に耐える																
観 賞	● 花 ● 樹姿																
用 途	● 公園樹 ● 庭園樹																
植 栽	● 九州 ● 四国 ● 本州 ● 北海道																
植 種	● 挿し木																
別 名	● フルメツツジ 漢字名 ● 真島緋霞																
その他	● キリシマの志は宮崎・鹿児島・熊本山に基づくる前である。 ● 群植、列植に適し、公共広場、学校等の緑化にも広く用いられる。																
地 被 類	●ツユクサ																
<p>●イノコズチ</p>  <p>本州から九州に生育する多年草。低地の森林や竹林などの日陰に生育する。茎は根元から分かれ、直立して高さ 50 cm を超える。花は 8 月から 9 月に咲く。</p>	 <table border="1" data-bbox="1182 981 1497 1205"> <tr> <td>性 質</td> <td>● 宿根草 ● 陰地を好む ● 排水のよい場所が良い</td> </tr> <tr> <td>観 賞</td> <td>● 花 5月～8月 ● 草姿</td> </tr> <tr> <td>用 途</td> <td>● 花壇</td> </tr> <tr> <td>植 栽</td> <td>● 株分け ● 挿し芽</td> </tr> <tr> <td>植栽密度</td> <td>● 25～36pot/m²</td> </tr> <tr> <td>形状規格</td> <td></td> </tr> <tr> <td>漢 字 名</td> <td>● 紫露草</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>● 葉は線状披針形で長さ30～50cm ● 花は、花茎が伸び多数集まって穂状に花が咲く。</td> </tr> </table>	性 質	● 宿根草 ● 陰地を好む ● 排水のよい場所が良い	観 賞	● 花 5月～8月 ● 草姿	用 途	● 花壇	植 栽	● 株分け ● 挿し芽	植栽密度	● 25～36pot/m ²	形状規格		漢 字 名	● 紫露草	その他	● 葉は線状披針形で長さ30～50cm ● 花は、花茎が伸び多数集まって穂状に花が咲く。
性 質	● 宿根草 ● 陰地を好む ● 排水のよい場所が良い																
観 賞	● 花 5月～8月 ● 草姿																
用 途	● 花壇																
植 栽	● 株分け ● 挿し芽																
植栽密度	● 25～36pot/m ²																
形状規格																	
漢 字 名	● 紫露草																
その他	● 葉は線状披針形で長さ30～50cm ● 花は、花茎が伸び多数集まって穂状に花が咲く。																

■一般的な庭木類

高木



<市の木> ●ハナミズキ (落葉樹)



樹性	●小高木: 6~7m ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●生長はやい ●萌芽力は普通 ●耐根性 ●寒害に強い(蕾カク剪を除く)
觀賞	●花 ●実 ●紅葉 ●樹姿
用途	●公園樹 ●街路樹 ●庭園樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南
繁殖	●実生 ●挿ぎ木(品種物)
別名	●アメリカヤマボウシ ●トックウッド ●アメリカハナミズキ
その他	●アメリカの代表的な花木 ●明治時代に日本からアメリカにサクラの木を贈った遠征として日本に贈られた。 ●関連写真P.251参照

高木

●ヤマモミジ (落葉樹)

樹性	●常緑針生 ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●耐寒性 ●萌芽力は強い ●耐根性
觀賞	●花 ●実 ●紅葉 ●樹姿
用途	●公園樹 ●街路樹 ●庭園樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州関東以南
繁殖	●実生 ●挿ぎ木(品種物)
別名	●アメリカヤマボウシ ●トックウッド ●アメリカハナミズキ
その他	●アメリカの代表的な花木 ●明治時代に日本からアメリカにサクラの木を贈った遠征として日本に贈られた。 ●関連写真P.251参照

<市の花> ●ソメイヨシノ (落葉樹)



樹性	●中高木: 10~15m ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●萌芽力は強い ●耐根性 ●寒害に強い ●萌芽力は強い ●耐根性は強い ●寒害に強い
觀賞	●花
用途	●公園樹 ●街路樹 ●庭園樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道
繁殖	●挿ぎ木
別名	●ヨシノザクラ ●漢字名 ●給丹野櫻 ●エドにガンとオオシマザクラの雑種の雑種 江戸時代に人為作出されたといわれるが、近年、自然交雑によるものとの説も出されている。

●カツラ (落葉樹)



樹性	●高木: 25~30m ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●萌芽力は強い ●耐根性は強い ●寒害に強い
觀賞	●新葉 ●樹姿 ●実
用途	●公園樹 ●街路樹 ●庭園樹 ●景観樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道
繁殖	●実生
別名	●オオツカ ●カモカツラ ●漢字名 ●桂
その他	●関連写真 ●シダレカツラはその変種である。

●カンツバキ (常緑樹)











樹性	●常緑針生 ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●萌芽力は強い ●耐根性は強い ●寒害に強い
觀賞	●花 ●樹姿 ●幹
用途	●公園樹 ●街路樹 ●公共広場の緑陰樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道
繁殖	●実生 ●挿ぎ木
別名	●望春花 ●定春花
その他	●花はキタコブシが咲き北九州全域に分布している。 ●実生から開花まで約10年かゝる。●樹形を剪りても芳香がある。 ●庭木、緑化樹の利用のほかに花木としての利用も多い。

●コブシ (落葉樹)




樹性	●高木: 15~20m ●湿地に強い ●肥沃地がよい ●萌芽力は強い ●耐根性は強い ●寒害に強い
觀賞	●花 ●樹姿 ●幹
用途	●公園樹 ●街路樹 ●公共広場の緑陰樹
植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道
繁殖	●実生 ●挿ぎ木
別名	●望春花 ●定春花
その他	●花はキタコブシが咲き北九州全域に分布している。 ●実生から開花まで約10年かゝる。●樹形を剪りても芳香がある。 ●庭木、緑化樹の利用のほかに花木としての利用も多い。

中木・低木	地被類																														
<p>●サザンカ（常緑樹）</p>  <table border="1" data-bbox="520 461 834 667"> <tr> <td>樹性</td> <td>●小高木 8~10m ●日照にやや強い ●乾燥に強い ●肥後地がよい ●生長はやや強い ●萌芽力は強い ●耐湿性 ●移植容易 ●病虫害は普通（チャドクガを除く） ●耐風性 ●耐寒性は強い ●公害に強い</td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●花 ●葉 ●樹姿 ●香り</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生 ●挿し木</td> </tr> <tr> <td>漢字名</td> <td>●山茶花 中略名 ●茶梅</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>●園芸品種が多い ●ツバキとの交雑による品種もあって区別困難なものも少なくない。 ●花木として花を鑑賞 ●冬の花木の代表樹</td> </tr> </table>	樹性	●小高木 8~10m ●日照にやや強い ●乾燥に強い ●肥後地がよい ●生長はやや強い ●萌芽力は強い ●耐湿性 ●移植容易 ●病虫害は普通（チャドクガを除く） ●耐風性 ●耐寒性は強い ●公害に強い	觀賞	●花 ●葉 ●樹姿 ●香り	用途	●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州	繁殖	●実生 ●挿し木	漢字名	●山茶花 中略名 ●茶梅	その他	●園芸品種が多い ●ツバキとの交雑による品種もあって区別困難なものも少なくない。 ●花木として花を鑑賞 ●冬の花木の代表樹	<p>●ノシバ</p>  <p>北海道北部を除いてほぼ日本の全土に分布する夏型芝。5~6月頃に花茎を出して開花。陽地を好み、水はけが良く、耐寒性、耐乾性に富む。踏圧、刈込みに耐える。</p>																
樹性	●小高木 8~10m ●日照にやや強い ●乾燥に強い ●肥後地がよい ●生長はやや強い ●萌芽力は強い ●耐湿性 ●移植容易 ●病虫害は普通（チャドクガを除く） ●耐風性 ●耐寒性は強い ●公害に強い																														
觀賞	●花 ●葉 ●樹姿 ●香り																														
用途	●庭園樹 ●公園樹 ●生垣樹																														
植・域	●九州 ●四国 ●本州																														
繁殖	●実生 ●挿し木																														
漢字名	●山茶花 中略名 ●茶梅																														
その他	●園芸品種が多い ●ツバキとの交雑による品種もあって区別困難なものも少なくない。 ●花木として花を鑑賞 ●冬の花木の代表樹																														
<p>●カクレミノ（常緑樹）</p>  <table border="1" data-bbox="520 920 834 1104"> <tr> <td>樹性</td> <td>●小高木 5~10m ●常緑樹 ●日照に極めて強い ●乾燥・湿性に強い ●比較的土質を選ばない ●生長は普通 ●萌芽力は強い ●根根性 ●移植容易 ●病虫害に強い ●耐湿性は強い ●耐風に強い</td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●葉 ●樹姿 ●樹幹</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹（和風庭園特に茶室などの日陰の植込みに用いられる）</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州関東以南</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●実生</td> </tr> <tr> <td>漢字名</td> <td>●樟葉</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>●葉の形がみの（葉）に似ていることから、その名がついた。 ●茶室に好んで使われる。 ●軒下や高家下等後縁の当たらない所でも耐える。</td> </tr> </table>	樹性	●小高木 5~10m ●常緑樹 ●日照に極めて強い ●乾燥・湿性に強い ●比較的土質を選ばない ●生長は普通 ●萌芽力は強い ●根根性 ●移植容易 ●病虫害に強い ●耐湿性は強い ●耐風に強い	觀賞	●葉 ●樹姿 ●樹幹	用途	●庭園樹（和風庭園特に茶室などの日陰の植込みに用いられる）	植・域	●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州関東以南	繁殖	●実生	漢字名	●樟葉	その他	●葉の形がみの（葉）に似ていることから、その名がついた。 ●茶室に好んで使われる。 ●軒下や高家下等後縁の当たらない所でも耐える。	<p>●リュウノヒゲ</p>  <table border="1" data-bbox="1161 891 1476 1115"> <tr> <td>樹性</td> <td>●常緑草 ●遮陽地、内庭地を好む ●日陰でも育つ ●積雪に強い ●暑さに強い ●寒さは普通 ●葉は20~30cmになる</td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●草姿 ●葉 ●花</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●平庭 ●法面 ●樹林下 ●林床</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●株分け</td> </tr> <tr> <td>植栽密度</td> <td>●36~64pot/m²</td> </tr> <tr> <td>形状規格</td> <td>別名 ●ジャノヒゲ 漢字名 ●龍の髭(蛇の髭)</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>●原産地・日本 ●植物学ではジャノヒゲと呼ぶことが多く、園芸・造園的には、リュウノヒゲが広く通用している。 ●花は初夏から夏に淡紫色または、白色の花が咲く。</td> </tr> </table>	樹性	●常緑草 ●遮陽地、内庭地を好む ●日陰でも育つ ●積雪に強い ●暑さに強い ●寒さは普通 ●葉は20~30cmになる	觀賞	●草姿 ●葉 ●花	用途	●平庭 ●法面 ●樹林下 ●林床	繁殖	●株分け	植栽密度	●36~64pot/m ²	形状規格	別名 ●ジャノヒゲ 漢字名 ●龍の髭(蛇の髭)	その他	●原産地・日本 ●植物学ではジャノヒゲと呼ぶことが多く、園芸・造園的には、リュウノヒゲが広く通用している。 ●花は初夏から夏に淡紫色または、白色の花が咲く。		
樹性	●小高木 5~10m ●常緑樹 ●日照に極めて強い ●乾燥・湿性に強い ●比較的土質を選ばない ●生長は普通 ●萌芽力は強い ●根根性 ●移植容易 ●病虫害に強い ●耐湿性は強い ●耐風に強い																														
觀賞	●葉 ●樹姿 ●樹幹																														
用途	●庭園樹（和風庭園特に茶室などの日陰の植込みに用いられる）																														
植・域	●沖縄 ●九州 ●四国 ●本州関東以南																														
繁殖	●実生																														
漢字名	●樟葉																														
その他	●葉の形がみの（葉）に似ていることから、その名がついた。 ●茶室に好んで使われる。 ●軒下や高家下等後縁の当たらない所でも耐える。																														
樹性	●常緑草 ●遮陽地、内庭地を好む ●日陰でも育つ ●積雪に強い ●暑さに強い ●寒さは普通 ●葉は20~30cmになる																														
觀賞	●草姿 ●葉 ●花																														
用途	●平庭 ●法面 ●樹林下 ●林床																														
繁殖	●株分け																														
植栽密度	●36~64pot/m ²																														
形状規格	別名 ●ジャノヒゲ 漢字名 ●龍の髭(蛇の髭)																														
その他	●原産地・日本 ●植物学ではジャノヒゲと呼ぶことが多く、園芸・造園的には、リュウノヒゲが広く通用している。 ●花は初夏から夏に淡紫色または、白色の花が咲く。																														
<p>●サツキ（常緑樹）</p>  <table border="1" data-bbox="539 1420 847 1572"> <tr> <td>樹性</td> <td>●低木 0.5~1m ●陽樹~半陽樹 ●萌芽力強い ●剪定に耐える ●芽吹きは遅い ●土質を選ばない</td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●花 ●樹姿</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●庭園樹 ●公園樹</td> </tr> <tr> <td>植・域</td> <td>●九州 ●四国 ●本州 ●北海道</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●挿し木 ●実生</td> </tr> <tr> <td>漢字名</td> <td>●躑躅 ●杜鵑花</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>●樹幹のやせむす材として広く用いられる。</td> </tr> </table>	樹性	●低木 0.5~1m ●陽樹~半陽樹 ●萌芽力強い ●剪定に耐える ●芽吹きは遅い ●土質を選ばない	觀賞	●花 ●樹姿	用途	●庭園樹 ●公園樹	植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道	繁殖	●挿し木 ●実生	漢字名	●躑躅 ●杜鵑花	その他	●樹幹のやせむす材として広く用いられる。	<p>●シバザクラ</p>  <table border="1" data-bbox="1174 1301 1489 1525"> <tr> <td>樹性</td> <td>●常緑草 ●繁殖力は強い ●耐寒性がある ●遮陽地を好む ●乾燥地に耐える ●砂地や強い酸性土は好まない ●葉は耐寒性で分岐葉が多くなる ●葉が見えない位多数の花が一斉に咲いた様は見事である</td> </tr> <tr> <td>觀賞</td> <td>●花</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>●平庭 ●法面 ●花壇のボーダー</td> </tr> <tr> <td>繁殖</td> <td>●株分け ●挿し木</td> </tr> <tr> <td>植栽密度</td> <td>●25~44pot/m²</td> </tr> <tr> <td>形状規格</td> <td>●Pot size 9cm ●3芽立</td> </tr> <tr> <td>別名</td> <td>●ハナツメクサ ●モスフロックス ●ハナシバ</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>●ウォータムローズ等の品種も有る。花色は白、ピンク、又は美しいシロクサ色美しい。 ●花期 4月~5月頃</td> </tr> </table>	樹性	●常緑草 ●繁殖力は強い ●耐寒性がある ●遮陽地を好む ●乾燥地に耐える ●砂地や強い酸性土は好まない ●葉は耐寒性で分岐葉が多くなる ●葉が見えない位多数の花が一斉に咲いた様は見事である	觀賞	●花	用途	●平庭 ●法面 ●花壇のボーダー	繁殖	●株分け ●挿し木	植栽密度	●25~44pot/m ²	形状規格	●Pot size 9cm ●3芽立	別名	●ハナツメクサ ●モスフロックス ●ハナシバ	その他	●ウォータムローズ等の品種も有る。花色は白、ピンク、又は美しいシロクサ色美しい。 ●花期 4月~5月頃
樹性	●低木 0.5~1m ●陽樹~半陽樹 ●萌芽力強い ●剪定に耐える ●芽吹きは遅い ●土質を選ばない																														
觀賞	●花 ●樹姿																														
用途	●庭園樹 ●公園樹																														
植・域	●九州 ●四国 ●本州 ●北海道																														
繁殖	●挿し木 ●実生																														
漢字名	●躑躅 ●杜鵑花																														
その他	●樹幹のやせむす材として広く用いられる。																														
樹性	●常緑草 ●繁殖力は強い ●耐寒性がある ●遮陽地を好む ●乾燥地に耐える ●砂地や強い酸性土は好まない ●葉は耐寒性で分岐葉が多くなる ●葉が見えない位多数の花が一斉に咲いた様は見事である																														
觀賞	●花																														
用途	●平庭 ●法面 ●花壇のボーダー																														
繁殖	●株分け ●挿し木																														
植栽密度	●25~44pot/m ²																														
形状規格	●Pot size 9cm ●3芽立																														
別名	●ハナツメクサ ●モスフロックス ●ハナシバ																														
その他	●ウォータムローズ等の品種も有る。花色は白、ピンク、又は美しいシロクサ色美しい。 ●花期 4月~5月頃																														
	<p>●クラピア（スーパー・イワダレソウ）</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●耐踏圧性に優れる。 ●増殖が早く、地表を密に被覆するため、雑草の繁殖を制御する。 ●在来種で、種を造らないため、周辺環境に影響を与えない。 ●根を深く張るため、土壌流出防止効果があると共に、乾燥に強い。 ●草丈が短く、匍匐するため芝生のような刈込みはほとんど必要ない。 ●小さな花が咲くが、踏みつけると数が減り、草丈も更に低くなる。 ●耐塩性が強く、アルカリ土壌でも生育可能。(pH12程度でも可) ●日光は好むが、湿潤は嫌う。 ●関東以北では、冬に葉が落ちる。(耐寒性の改良中) 																														

参考－5 手続きの流れ

