

## チェックリスト

様式 2

## I 基本的なことから

チェック項目	工夫したことから
I-1 緑と花があふれ散歩が 楽しいまち	めざす街づくりに対して、どのような配慮 をして計画したのかを記入
I-2 街の景観がルールにより 守られた美しいまち	めざす街づくりに対して、どのような配慮 をして計画したのかを記入
I-3 年配者から子どもまで 安心・安全に暮らせる 安らぎのまち	めざす街づくりに対して、どのような配慮 をして計画したのかを記入
I-4 利便性が高く住民との 豊かな交流のあるまち	めざす街づくりに対して、どのような配慮 をして計画したのかを記入

※箇条書き、文章等、記載方法については問いません

# チェックリスト

様式 3

## II 技術的なことから

チェック項目	工夫したことから
<p>II-1 建物の高さ等について (地区計画掲載事項)</p>	<p>最高高さ 8.000 m (参考) 容積率 58.58 % 建ぺい率 39.39 % 隣棟との間隔 2 m 以上</p>
<p>II-2 建物の外壁面の後退について (地区計画掲載事項)</p> <p>境界から外壁面までの有効距離で最短の距離を記載する</p>	<p>外壁面後退 道路から 1.51m (施工誤差含む) 隣地から 1.02m</p> <p>誤差が 2cm 未満の場合に記載</p>
<p>II-3 建物の形態意匠について (景観まちづくり計画掲載事項)</p> <p>※色彩:マンセル値を記載してください。</p>	<p>屋根の形状 勾配屋根○寸 3寸未満は陸屋根と記載 色彩①屋根 N 9 ②外壁 (開口部を除く面積:000.00 m<sup>2</sup>) メイン 0.4Y 6.6/1.5 (00.00 m<sup>2</sup>) 基準内 00.0% アクセント 2.2YR 4.4/0.8 (00.00 m<sup>2</sup>) 基準外 00.0% 基準外色彩使用面積割合 00.0% &lt; 25% 適合</p>
<p>II-4 緑化スペースについて (地区計画掲載事項)</p> <p>※屋根勾配が 3 寸未満の場合は、植栽の予定を記載してください。</p>	<p>(50 cmの植栽帯の設え) 花壇等 H= m 樹種: ソヨゴ H=2.0m 1本 シマトネリコ H=2.0m 1本</p>
<p>II-5 工作物などの作り方 (地区計画掲載事項)</p> <p>外構図に記載した工作物について、記載してください</p>	<p>フェンス H=1.2m L=15.0m (CB2段+メッシュフェンス H=0.8m) 生垣 レッドロビン H=1.0m L=10.0m その他 機能性門柱 0.9×0.12m H=1.40m 駐車場 カーポート 2.70×5.00m H=2.50m 土間コンクリート t=10-5cm ウッドデッキ 5.20×1.20m H=0.50m プレハブ物置 2.50×0.90m H=2.20m 砂利敷 t=5cm、見切りピンコロ 1段 L=3.0m</p>