

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第1回)
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	東温市 (382159)
地域名 (地域内農業集落名)	奥松瀬川地区 (水越、上之段、川筋、添谷、檜皮、音田、上ヶ成、三軒屋)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	35.1 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	35.1 ha
② 田の面積	30.5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	4.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	5.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	0.0 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	0.0 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

中山間地域であるため、鳥獣被害が著しく集落全体での対策が必要。  
 この地区には桜羅楽農会(集落営農組織)があり、離農や規模縮小する農家から農地を借り受け、農地を維持しているが高齢化が進んでおり、後継者の育成が必要。  
 また、基盤整備が進んでいないため狭小な農地があり、用水路の老朽化も進んでいる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地域の農業の新たな担い手として一般社団法人を設立し、農地中間管理機構を通して一般社団法人が農地を借り受け管理する仕組みを検討する。一般社団法人の安定的な運営のため、水稻に加え、里芋、ユリ、シキミ、ユーカーリ、ゆず、梅、キウイフルーツといった奥松瀬川地区で実績のある高収益作物の栽培を行う。  
 法人では多様な人材が活躍できるよう、栽培から加工までの管理体制の作業を細分化し、高齢者や女性でも負担の少ない体制を構築する。高齢者のQOLの向上や子育て世代への生活支援に繋げることで、地域全体での多様な人材が活躍できる体制を構築する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
一般社団法人に農地の集積・集約を進めるとともに、後継者として若い世代を常勤雇用し、人材の確保・育成を図る。そのうえで、作業を細分化し、高齢者や女性も参画できるような負担の少ない栽培管理及び加工管理体制を構築していくことで多様な人材の確保に努める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	30.3	%	将来の目標とする集積率
			100.0 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
具体的な目標は未定			



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	-	0.160 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
2	利用者	-	0.119 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
3	利用者	-	0.932 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
4	利用者	-	0.490 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
5	利用者	-	0.117 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
6	利用者	-	0.031 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
7	利用者	-	0.007 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
8	利用者	-	0.521 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
9	利用者	-	0.621 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
10	利用者	-	0.012 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
11	利用者	-	野菜	0.335 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
12	利用者	-		0.528 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
13	利用者	-	永年性作物	0.138 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
14	利用者	-	野菜	0.093 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
15	利用者	-		0.017 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
16	利用者	-	米	0.185 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
17	利用者	-	野菜	0.017 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
18	利用者	-		0.017 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
19	認農	-	米、野菜、花き	0.308 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
20	利用者	-		0.096 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
21	利用者	-	米	0.516 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
22	利用者	-	米	0.230 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
23	利用者	-		0.053 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
24	利用者	-		0.100 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
25	利用者	-		0.021 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
26	利用者	-		0.041 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
27	利用者	-	永年性作物	0.068 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
28	利用者	-		0.094 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
29	利用者	-		0.106 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
30	利用者	-		0.001 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
31	利用者	-		0.025 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
32	利用者	-	米	0.623 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
33	利用者	-		0.004 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
34	利用者	-	米	0.992 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
35	利用者	-	野菜	0.044 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
36	利用者	-	米	0.088 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
37	認農	-	米、飼料、畜産	0.846 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
38	利用者	-	飼料	1.437 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
39	利用者	-	野菜	0.106 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
40	利用者	-		0.316 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
41	利用者	-	米	0.890 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
42	利用者	-	野菜	0.785 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
43	利用者	-		0.034 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
44	利用者	-		0.002 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
45	認農	-	米	2.475 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
46	利用者	-	米	0.241 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
47	利用者	-		0.195 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
48	利用者	-		0.099 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
49	利用者	-		0.237 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
50	利用者	-	米	0.309 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
51	利用者	-	花木	2.305 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
52	利用者	-	果樹	0.167 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
53	利用者	-	米	0.686 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
54	利用者	-	米	0.883 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
55	利用者	-		0.641 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
56	利用者	-		0.420 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
57	利用者	-		0.007 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
58	利用者	-	果樹	0.169 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
59	利用者	-	野菜	0.687 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
60	利用者	-	花木	0.157 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
61	利用者	-	果樹	0.630 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
62	利用者	-	米	0.303 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
63	利用者	-		0.024 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
64	利用者	-		0.154 ha	ha	0.000 ha	ha	-	
65	利用者	-	野菜	0.524 ha	ha	0.000 ha	ha	-	

66	利用者	-		0.094 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
67	利用者	-	野菜	0.186 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
68	利用者	-	野菜	0.746 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
69	認農	-	米、畜産	0.341 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
70	利用者	-		0.554 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
71	利用者	-	野菜	0.447 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
72	利用者	-	米	0.987 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
73	認農	-	米、畜産	3.468 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
74	利用者	-	米	0.321 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
75	利用者	-	米	0.576 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
76	利用者	-	米	0.515 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
77	認農	-	米	1.231 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
78	利用者	-	果樹	0.042 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
79	利用者	-		0.051 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
80	利用者	-	飼料	0.057 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
81	利用者	-	米	0.417 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
82	利用者	-	果樹	0.200 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
83	利用者	-		0.015 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
84	利用者	-	米	0.604 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
85	利用者	-		0.024 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
86	利用者	-		0.001 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
87	利用者	-		0.128 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
88	利用者	-		0.028 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
89	利用者	-		0.214 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
90	利用者	-		0.294 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
91	利用者	-		0.087 ha	ha		0.000 ha	ha	-	
92	集	奥松瀬川-1	米、果樹他	0.000 ha	ha	米、果樹他	35.108 ha	ha	奥松瀬川-1	