

東温市監査委員告示第1号

地方自治法第199条第4項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定により、監査の結果を次のとおり公表する。

令和8年3月11日

東温市監査委員 竹村俊一
同 相原真知子

令和7年度定期監査（工事）結果報告書

1 監査の対象等

実施日	工事名等	主管課
2月13日	川内中学校特別教室棟大規模改修工事 (建築主体・機械設備・電気設備)	学校教育課
	牛湫消防団詰所更新事業 (解体工事・新築工事)	消防本部
2月19日	川内支所照明設備LED化工事	川内支所
	東温市役所非常用発電設備用地下タンク増設工事	企画財政課

※ 実施場所：東温市役所5階監査委員事務局及び現地

2 監査の方法

令和6年度に施工した工事から、監査対象工事4件（4工事）を抽出し、工事が適正に行われているか、関係書類を確認するとともに、現地で関係職員の立会いのもと、施工状況の調査を行った。

3 工事の概要及び指摘事項

- (1) 川内中学校特別教室棟大規模改修工事
(建築主体・機械設備・電気設備)

【指摘事項なし】

ア 目的

川内中学校特別教室棟の大規模改修工事（トイレ改修（洋式化・乾式化）、照明設備改修（LED化）、外壁改修、屋上防水改修、内部改修等）を行った。

イ 場所

東温市南方467番地1

ウ 内容

【建築主体工事】特別教室棟改修（2,257㎡）他

【機械設備工事】衛生器具、給排水設備、空調設備設置等

【電気設備工事】特別教室棟照明設備のLED化、動力設備・拡声設備の取外・再取付

エ 業者名

【建築主体工事】 大和コンストラクション株式会社 代表取締役 松本 裕仁
【機械設備工事】 有限会社村上設備 代表取締役 村上 康夫
【電気設備工事】 松山電設工業株式会社 代表取締役 村上 誠

オ 契約金額

【建築主体工事】
210,380,000 円
【機械設備工事】
28,710,000 円
【電気設備工事】
16,835,000 円

カ 工期

【建築主体工事】 令和6年7月5日から令和6年12月27日
【機械設備工事】 令和6年6月25日から令和6年12月27日
【電気設備工事】 令和6年6月17日から令和6年12月27日

キ 契約方法

【建築主体工事】 一般競争入札
【機械設備工事】 指名競争入札
【電気設備工事】 指名競争入札

(2) 牛淵消防団詰所更新事業（解体工事・新築工事）

【指摘事項なし】

ア 目的

消防団ポンプ詰所等の更新・大規模改修などを計画的に行う事により防災力の向上を図る。

イ 場所

東温市牛淵 725 番地 2・726 番地 2

ウ 内容

解体工事 旧詰所の解体
(補強コンクリートブロック造平屋建 延床面積 45.49 m²)
新築工事 消防団詰所の新築
(鉄骨造平屋建 延床面積 67.46 m²)
ホースポール設置
(6本×2=12本 手動ウィンチ式)

エ 業者名

藤岡萬建設有限公司

オ 契約金額

44,864,000 円

カ 工期

令和6年6月10日から令和7年1月10日

キ 契約方法

指名競争入札

(3) 川内支所照明設備LED化工事

【指摘事項なし】

ア 目的

照明設備は、平成14年度に運用を開始してから21年が経過している。電気代の高騰や蛍光灯機器の生産終了などから、長寿命で節電効果の期待できるLED機器へ交換工事を行うことにより、光熱費などのランニングコスト削減やメンテナンスの省力化を図る。

イ 場所

東温市南方286番地

ウ 内容

1階から3階の照明をLED照明に更新する。

エ 業者名

株式会社中電工松山営業所

オ 契約金額

12,595,000円

カ 工期

令和6年5月20日から令和6年12月31日

キ 契約方法

指名競争入札

(4) 東温市役所非常用発電設備用地下タンク増設工事

【指摘事項なし】

ア 目的

非常時における業務の継続性を確保する観点から、既存自家発電設備の改修工事を行い、72時間以上の稼働を可能とするため。(令和5年3月29日付消防災第43号消防庁国民保護・防災部防災課長通知)

イ 場所

東温市見奈良530番地1

ウ 内容

本庁舎南側の防火水槽を撤去し、非常用自家発電設備用燃料タンク(10,000ℓ)を増設

エ 業者名

四国工販株式会社

オ 契約金額

80,850,000円

カ 工期

令和6年6月14日から令和7年3月31日

キ 契約方法

特命随意契約

4 監査の結果

本監査の対象である契約書類、設計書類並びに施工状況、工事監理等について監査をした結果、工事関係書類及び施工状況等は、概ね適正であると認められた。